

**ЗАПОВЕД**  
**НА ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**  
**ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ПО СИГУРНОСТТА НА ИНФОРМАЦИЯТА**

17.04. 2019 г.

№ 3-138

гр. София

---

**ОТНОСНО:** Откриване на процедура за отдаване под наем на недвижим имот – публична държавна собственост

---

На основание чл. 7, ал. 1, т. 11 от Устройствения правилник на Държавната комисия по сигурността на информацията и на нейната администрация, чл. 16, ал. 2 във вр. с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Докладна записка № ДФ-105/29.03.2019 г. на директора на ДФСДУС, с цел осигуряване на храна и напитки в Учебния център на Държавната комисия по сигурността на информацията (ДКСИ) в гр. Баня за нуждите на участниците в обучения, семинари и други изяви,

**ЗАПОВЯДВАМ:**

1. Откривам процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляваща кухненски блок, предоставен за управление на ДКСИ, находящ се в Столична община, гр. Баня, кв. „Михайлово“. Частта от държавния имот е с площ 26,82 кв.м.

2. За организиране и провеждане на търга назначавам комисия в състав:

**Председател:** Иван Сергиев – главен експерт в ДФСДУС

**и членове:** 1. Камелия Михова – главен експерт в ДПМД

2. Ива Минкова – старши експерт в ДФСДУС

Резервен състав:

**Председател:** Господин Манев – главен специалист в ДФСДУС

**и членове:** 1. Теодора Петкова – главен експерт в ДПМД

2. Радослава Китанова – главен специалист в ДФСДУС

3. Първоначалната месечна наемна цена на частта от държавния имот посочен в т. 1 от настоящата заповед възлиза на **87,40 (осемдесет и седем 0,40) лева**, от които **35,40 (тридесет и пет и 0,40) лева** представляват начална наемна цена на имота, определена по реда на чл. 41 от Правилника за прилагане на

Закона за държавната собственост и **52,00 (петдесет и два) лева** – месечна наемна цена на движимите вещи, представляващи технологично оборудване и обзавеждане, осигуряващо изпълнение на предназначението на кухненския блок и се отдават под наем ведно с частта от имота, като същите са описани в Приложение № 2 към проекта на договор.

4. При изразено желание на наемателя могат да бъдат предоставени за ползване срещу допълнително заплащане за тяхното ползване и движими вещи, представляващи стопански инвентар в кухненския блок, които са описани в Приложение № 3 към тръжната документация. Уговореното се урежда с допълнително споразумение.

5. Помещението следва да се използва като кухненски блок за осигуряването на храна и напитки в Учебния център на ДКСИ в гр. Баня за нуждите на участниците в обучения, семинари и други изяви.

6. Помещението се отдава под наем за срок от 3 (три) години.

7. Начин на плащане: по сметката на ДКСИ до 15-то число на текущия месец. При подписване на договора за наем, наемателят внася гаранционен депозит в размер на два месечни наема, представляващ обезпечение на вземанията на наемодателя.

8. Търгът за отдаване под наем на имота, подробно описан в точка 1 от настоящата заповед, да бъде проведен от 10:00 часа на 07.06.2019 г. в сградата на ДКСИ, находяща се в гр. София, ул. “Козлодуй” № 4.

9. Крайният срок за подаване на заявленията за участие е 06.06.2019 г. до 17:00 часа. Заявленията се подават в сградата на ДКСИ, находяща се в гр. София, ул. “Козлодуй” № 4. При приемане на заявлението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

10. Документацията е безплатна, като достъп до нея е осигурен по електронен път чрез официалната страница на ДКСИ: [www.dksi.bg](http://www.dksi.bg) Документацията може да бъде получена и на хартиен носител на адрес: гр. София, ул. “Козлодуй” № 4.

11. Оглед на имота, предмет на търга, може да бъде извършен от кандидатите, всеки работен ден от 25.04.2019 г. до 31.05.2019 г. между 09:00 часа и 15:00 часа, с предварителна заявка.

Лице за контакти: Иван Сергиев – мобилен тел.: 0879 592 871

12. Депозитната вноска за участие в търга е 20 (двадесет) лева по набирателната сметка на ДКСИ: БНБ-ЦУ, IBAN BG03BNBG96613300140101, BIC BNBGBGSD.

13. Условията на търга да се публикуват поне в един централен и един местен ежедневник, най-малко 30 (тридесет) дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Копие от настоящата заповед, с

изключение на състава на комисията, да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на видно място в административната сграда на ДКСИ, находяща се в гр. София, ул. “Козлодуй” № 4 и на интернет страницата на ДКСИ.

**14.** Комисията, определена в точка 2 на настоящата заповед, проверява редовността на подадените документи, след което разглежда, оценява и класира ценовите предложения на допуснатите кандидати.

**15.** Резултатите от търга да бъдат констатирани от комисията по провеждането на търга с протокол, включващ класиране на кандидатите.

**16.** В седемдневен срок от провеждането на търга, въз основа на протокола по т. 13 да се издаде Заповед по реда на чл. 13 ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, за определяне на спечелилия търга кандидат, наемната цена и условията на плащане.

**17.** Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична държавна собственост.

**18.** Изпълнението на заповедта възлагам на определената комисия, а контрола по изпълнението ѝ на главния секретар на ДКСИ.

Копие от заповедта да се връчи на главния секретар на ДКСИ, а на служителите, посочени в нея, и на финансовия контролор, осъществяващ предварителния контрол за законосъобразност, да се предостави достъп чрез АИС „Документооборот“.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ДКСИ:**

**БОРИС ДИМИТРОВ**



\*Заличена информация на основание чл.2 от ЗЗЛД