

## ДОГОВОР

## за възлагане на обществена поръчка за услуги

№ .....

Днес, 04. 12. 2019, в гр. София, между:

**ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ПО СИГУРНОСТТА НА ИНФОРМАЦИЯТА (ДКСИ)**, с адрес: 1202 София, ул. "Козлодуй" № 4, БУЛСТАТ: 129009087, представлявана от **ЮЛИЯ ХУБЕНОВА** – главен секретар на ДКСИ, упълномощена със заповед № 3-148/14.06.2017 г., наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

**ЗАД "БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП"** със седалище и адрес на управление: 1000 София, пл. "Позитано" № 5, ЕИК 000694286, представлявано от **ПЛАМЕН ШИНОВ** – изпълнителен директор и член на управителния съвет, упълномощен от Недялко Чандъров, Иво Груев, Теодор Илиев, Никола Памуков, съгласно пълномощно с рег. № 4842/10.04.2019 г. на нотариус с район на действие СРС, рег. № 065 в Нотариалната камара, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 20, ал. 3, т. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Протокол № Пр-1235/21.11.2019 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** по **обособена позиция № 2 с предмет: "Застраховка на сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ, както и сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ в срока на договора"** на обществена поръчка с предмет: "Застраховане на недвижими имоти, автомобили и служители на Държавната комисия по сигурността на информацията", се сключи този договор за следното:

**ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този договор, следните услуги:

(1) Да сключи застраховка "Пожар и природни бедствия" за сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ, съгласно приложена спецификация, подробно описани в Списък № 2 (Приложение № 1 от настоящия договор) – сгради, предоставени в управление на ДКСИ и при изрично спазване на застрахователните условия, съгласно техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава застрахователна полица която става неразделна част на настоящия договор;

(2) Да сключи застраховка "Пожар и природни бедствия" за сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ, както сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ в срока на договора (след 01 януари 2020 г.) и при изрично спазване на застрахователните условия, съгласно техническите изисквания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** издава добавък към основната застрахователна полица, наричани за краткост **"услугите"**.

**Чл. 2.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предоставя услугите в съответствие с техническите изисквания, техническото предложение към документацията и ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2, 3, 4 и 5 към този договор и представляващи неразделна част от него.

**Чл. 3.** В срок до два дни от датата на сключване на Договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и

представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на договора в срок до два дни от настъпване на съответното обстоятелство.

#### **СРОК НА ДОГОВОРА. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 4.** Договорът влиза в сила на посочената в началото му дата, на която е подписан от страните и е със срок на действие до изпълнение на всички поети от страните задължения по договора, във връзка с всички сключени конкретни застрахователни полици за период от дванадесет месеца, считано от 01 януари 2020 г.

**Чл. 5.** Срокът за застрахователно покритие е 12 (дванадесет) месеца, считано от 01 януари 2020 г.

**Чл. 6.** Мястото на изпълнение на договора е гр. София и територията на валидност на застрахователните полици, съгласно техническата спецификация и документацията.

#### **ЦЕНА, РЕД И СРОКОВЕ ЗА ПЛАЩАНЕ.**

**Чл. 7. (1)** За предоставянето на услугите съгласно чл. 1, ал. 1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер както следва:

**(а)** Застраховка "Пожар и природни бедствия" за сгради, предоставени в управление на ДКСИ – обща стойност на застрахователната премия - **8 956,91 (осем хиляди деветстотин петдесет и шест и 0,91) лева** (наричана по-нататък „Цената“ или „стойността на договора“), съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващо Приложение № 3 от настоящия договор.

**(2)** За предоставянето на услугите съгласно чл. 1, ал. 2, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цена в размер както следва:

Застрахователната премия се определя проратно, на база най-ниската тарифна ставка, предложена за обектите с покритие за целия период на договора и на база застрахователна сума, посочена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(3)** В Цената по ал. 1 и ал. 2 са включени всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на услугите, включително и всички дължими данъци, такси, и т.н. като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(4)** Цената, посочена в ал. 1 и ал. 2 е крайна за времето на изпълнение на Договора и не подлежи на промяна освен в случаите, изрично уговорени в този Договор и в съответствие с разпоредбите на ЗОП.

**(5)** В случай, че по време на изпълнение на Договора размерът на Данъка върху Застрахователните премии бъде променен, Цената следва да се счита изменена автоматично, в съответствие с нормативно определения размер на данъка, без да е необходимо подписването на допълнително споразумение.

**Чл. 8.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ плаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ Цената по този Договор, както следва:

**(1)** За Услугите, съгласно чл. 1, ал. 1 и ал. 2 плащането е дължимо еднократно, в срок от 30 (тридесет) дни след получаване на първичен счетоводен документ от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл. 9. (1)** Всяко плащане по този договор се извършва въз основа на следните документи: първичен счетоводен документ, отразяващ дължимата премия, съгласно издадените застрахователни полици, представен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**(2)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да извършва всяко дължимо плащане в срок до 30 (тридесет) дни след получаването на първичен счетоводен документ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, при спазване на условията по ал. 1.

**Чл. 10. (1)** Всички плащания по този договор се извършват чрез банков превод по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка: Уникредит Булбанк АД, клон Света Неделя

BIC: BG43UNCR76301003BULSTR

IBAN: UNCRBGSF.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 1 в срок от 3 (три) дни, считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

## **ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 11.** Изброяването на конкретни права и задължения на страните в този раздел от договора е неизчерпателно и не засяга действието на други клаузи от договора или от приложимото право, предвиждащи права и/или задължения на която и да е от страните.

## **ОБЩИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл. 12.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи възнаграждение в размера, сроковете и при условията по чл. 7-9 от договора;
2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по този договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко свързани или необходими за изпълнение на договора.

**Чл. 13.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. да предоставя Услугите и да изпълнява задълженията си по този договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора и Приложенията;
2. да пази поверителна конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в **чл. 32** от договора.

## **ОБЩИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 14.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да изисква и да получава услугите в уговорените срокове, количество и качество;
2. да контролира изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения, в т.ч. да иска и да получава информация от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ през целия срок на договора, или да извършва проверки, при необходимост и на мястото на изпълнение на договора, но без с това да пречи на изпълнението.

**Чл. 15.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме изпълнението на услугите, когато отговарят на договореното, по реда и при условията на този договор;
2. да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената в размера, по реда и при условията, предвидени в този договор;
3. да предостави и осигури достъп на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до информацията, необходима за извършването на услугите, предмет на Договора, при спазване на относимите изисквания или ограничения съгласно приложимото право;
4. да пази поверителна конфиденциалната информация, в съответствие с уговореното в **чл. 32** от договора;

5. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с изпълнението на този договор, включително и за отстраняване на възникнали пречки пред изпълнението на договора, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поиска това.

## **СПЕЦИАЛНИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 16.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ приема Общите условия за застраховане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, Приложение № 2 на настоящия договор, доколкото те не противоречат на клаузи от настоящия договор или техническите изисквания към документацията по обществената поръчка. При противоречие между тях се прилагат разпоредбите на настоящия договор или техническите изисквания към документацията по обществената поръчка. Всяка настъпила промяна се съгласува между страните.

**Чл. 17.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ участие в положителния финансов резултат по застраховка "Пожар и природни бедствия" при следните условия:

(а) Положителния финансов резултат се определя като от brutната платена премия се извадят изплатените и дължими застрахователни обезщетения по договора.

(б) Участието в положителния финансов резултат е дължимо при квота на щетимост до 50% от brutната застрахователна премия;

(в) Квотата на щетимост се изчислява като се раздели сумата на дължими и платени обезщетения на brutната застрахователна премия.

(г) Участието в положителния финансов резултат е в размер на 20 (двадесет) процента от положителния финансов резултат.

(д) Размерът на положителния финансов резултат се определя и изплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до 30 дни след изтичане на срока на договора.

**Чл. 18.** Застрахователното обслужване по настоящия договор се осъществява с посредничеството на Застрахователен брокер, с който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ има подписан договор към датата на обявяване на обществената поръчка. Възнаграждението на застрахователния брокер се заплаща от застрахователя, съгласно чл. 301, ал. 3 от КЗ.

**Чл. 19.** При отписване на имущество от активите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по време на срока на действието на договора, същият уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок до 3 (три) работни дни, като посочва застрахователната стойност на отписаното имущество. Ако за отписаното имущество не са предявени претенции и не са изплатени обезщетения с общ размер над 30 % (тридесет на сто) от премията, дължима за застраховка на конкретния актив, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ връща частта от премията за конкретния актив за неизтеклия период до края на срока на договора.

## **САНКЦИИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 20.** При забава на плащане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, той дължи неустойка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в размер на 0,01 % от стойността на забавеното плащане за всеки просрочен ден, но не повече от 10% (десет процента).

**Чл. 21.** При забавено изпълнение на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ същият заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % от общата стойност на съответната застрахователна премия за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от тази сума, в зависимост от вида застраховка, във връзка с която е изпаднал в забава.

**Чл. 22.** При констатирано лошо или друго неточно или частично изпълнение на услугите или при отклонение от изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, посочени в техническата спецификация,

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни изцяло и качествено услугата, без да дължи допълнително възнаграждение за това. В случай, че и повторното изпълнение на услугата е некачествено, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати договора.

**Чл. 23.** При разваляне на договора поради виновно неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, той дължи възстановяване на неизползваната част от застрахователната премия до изтичане на срока на действащите застрахователни полици. Неизползваната част се изчислява проратно на база общия размер на премията.

**Чл. 24.** Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

### **ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 25.** (1) Този договор се прекратява:

1. с изтичане на срока на договора;
2. с изпълнението на всички задължения на страните по него;
3. при настъпване на пълна обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство засегнатата страна е длъжна да уведоми другата страна в срок до 7 (седем) дни от настъпване на невъзможността;
4. при прекратяване на юридическо лице – страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
5. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ.

(2) Договорът може да бъде прекратен:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 26.** (1) Всяка от страните може да развали договора при виновно неизпълнение на съществено задължение на другата страна по договора, при условията и с последиците съгласно чл. 87 и сл. от Закона за задълженията и договорите, чрез отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на подходящ срок за изпълнение. Разваляне на договора не се допуска, когато неизпълнената част от задължението е незначителна с оглед на интереса на изправната страна.

**Чл. 27.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

**Чл. 28.** Във всички случаи на прекратяване на договора, освен при прекратяване на юридическо лице – страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания;
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
  - а) да преустанови предоставянето на услугите, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
  - б) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на договора.

**Чл. 29.** При предсрочно прекратяване на договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред Услуги, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неусвоената част от платените премии.

## **ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

### **Дефинирани понятия и тълкуване**

**Чл. 30. (1)** Освен ако са дефинирани изрично по друг начин в този Договор, използваните в него понятия имат значението, дадено им в ЗОП, съответно в легалните дефиниции в Допълнителните разпоредби на ЗОП или, ако няма такива за някои понятия – според значението, което им се придава в основните разпоредби на ЗОП.

**(2)** При противоречие между различни разпоредби или условия, съдържащи се в договора и Приложенията, се прилагат следните правила:

1. специалните разпоредби имат предимство пред общите разпоредби;
2. разпоредбите на Приложенията имат предимство пред разпоредбите на договора.

### **Спазване на приложими норми**

**Чл. 31.** При изпълнението на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими нормативни актове, разпоредби, стандарти и други изисквания, свързани с предмета на договора, и в частност, всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, съгласно Приложение № 10 към чл. 115 от ЗОП.

### **Конфиденциалност**

**Чл. 32. (1)** Всяка от страните по този договор се задължава да пази в поверителност и да не разкрива или разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на Договора конфиденциална информация. Конфиденциална информация включва, без да се ограничава до: обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните, както и ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на договора.

**(2)** С изключение на случаите, посочени в ал.3 на този член, конфиденциална информация може да бъде разкривана само след предварително писмено одобрение от другата страна, като това съгласие не може да бъде отказано безпричинно.

**(3)** Не се счита за нарушение на задълженията за неразкриване на конфиденциална информация, когато:

1. информацията е станала или става публично достъпна, без нарушаване на този договор от която и да е от страните;
  2. информацията се изисква по силата на закон, приложим спрямо която и да е от страните;
- или
3. предоставянето на информацията се изисква от регулаторен или друг компетентен орган и съответната страна е длъжна да изпълни такова изискване;

В случаите по точка 2 или 3 страната, която следва да предостави информацията, уведомява незабавно другата страна по договора.

**(4)** Задълженията по тази клауза се отнасят до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, всички негови подразделения, контролирани от него фирми и организации, всички негови служители и наети от него физически или юридически лица, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за изпълнението на тези задължения от страна на такива лица.

Задълженията, свързани с неразкриване на Конфиденциалната информация остават в сила и след прекратяване на договора на каквото и да е основание.

### **Публични изявления**

**Чл. 33.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да дава публични изявления и съобщения, да разкрива или разгласява каквато и да е информация, която е получил във връзка с извършване на услугите, предмет на този договор, независимо дали е въз основа на данни и материали на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на резултати от работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предварителното писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което съгласие няма да бъде безпричинно отказано или забавено.

### **Прехвърляне на права и задължения**

**Чл. 34.** Никоя от страните няма право да прехвърля никое от правата и задълженията, произтичащи от този договор, без съгласието на другата страна.

### **Изменения**

**Чл. 35.** Този договор може да бъде изменян само с допълнителни споразумения, изготвени в писмена форма и подписани от двете страни, в съответствие с изискванията и ограниченията на ЗОП.

### **Непреодолима сила**

**Чл. 36. (1)** Никоя от страните по този договор не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал.2 от Търговския закон.

**(2)** Не може да се позовава на непреодолима сила страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

**(3)** Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 7 дни от настъпването на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

**(4)** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

### **Нищожност на отделни клаузи**

**Чл. 37.** В случай, че някоя от клаузите на този договор е недействителна или неприложима, това не засяга останалите клаузи.

### **Уведомления**

**Чл. 38. (1)** Всички уведомления между страните във връзка с този Договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

**(2)** За целите на този Договор данните и лицата за контакти и контрол на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

адрес за кореспонденция: 1202 София, ул. „Козлодуй“ № 4.

тел.: 087 9592 847

факс: 02 9873 750

e-mail: dksi@government.bg

Лице за контакт: Нина Зарева

## 2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

адрес за кореспонденция: 1000 София, пл. "Позитано" 5

тел.: 02 /9856 262

факс: 02/9856 616

e-mail: public\_tenders@bulstrad.bg

лице за контакт: Севелина Върбанова, Яна Николчева (3) За дата на уведомлението се счита:

1. датата на предаването – при лично предаване на уведомлението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на доставка, отбелязана върху куриерската разписка – при изпращане по куриер;
4. датата на приемането – при изпращане по факс;
5. датата на получаване – при изпращане по електронна поща.

(4) Всяка кореспонденция между страните ще се счита за валидна, ако е изпратена на посочените по-горе адреси (в т.ч. електронни), чрез посочените по-горе средства за комуникация и на посочените лица за контакт. При промяна на посочените адреси, телефони и други данни за контакт, съответната страна е длъжна да уведоми другата в писмен вид в срок до 3 (три) дни от настъпване на промяната. При неизпълнение на това задължение всяко уведомление ще се счита за валидно връчено, ако е изпратено на посочените по-горе адреси, чрез описаните средства за комуникация и на посочените лица за контакт.

(5) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правноорганизационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в срок до 3 (три) дни от вписването ѝ в съответния регистър.

### **Приложимо право**

**Чл. 39.** Този договор, в т.ч. Приложенията към него, както и всички произтичащи или свързани с него споразумения, и всички свързани с тях права и задължения, ще бъдат подчинени на и ще се тълкуват съгласно българското право.

### **Разрешаване на спорове**

**Чл. 40.** Всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, както и споровете за попълване на празноти в договора или приспособяването му към нововъзникнали обстоятелства, ще се уреждат между страните чрез преговори, а при непостигане на съгласие – спорът ще се отнася за решаване от компетентния български съд.

### **Екземпляри**

**Чл. 41.** Този договор се състои от 9 (девет) страници и е изготвен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.



**Приложения:**

**Чл. 42.** Към този Договор се прилагат и са неразделна част от него следните приложения:

Приложение № 1 – Списък на сгради, предоставени в управление на ДКСИ;

Приложение № 2 – Общи условия по застраховките;

Приложение № 3 – Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 4 – Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

Приложение № 5 – Технически изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА ДКСИ ИЗПЪЛНИТЕЛЕН  
ИНШУРЪНС ГРУП**

.....  
**ЮЛИЯ ХУБЕНОВА**



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**ДИРЕКТОР НА ЗАДЪЛЖЕНИЕТО БУЛСТРАД ВИЕНА**

.....  
**Недялко Чандъров**  
Гл. Изпълнителен Директор

**БУЛСТРАД  
ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП**

.....  
**Пламен Шидров**  
Изпълнителен Директор

**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ НА ДКСИ:**

.....  
**АЛБЕНА АЛЕКСАНДРОВА**

\*Заличена информация на основание чл.2 от ЗЗЛД

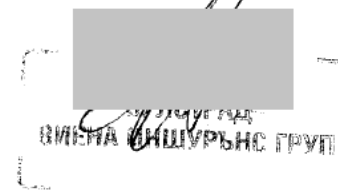
Списък № 2

**О П И С**

на сградите, предоставени в управление на Държавната комисия по сигурността на информацията и подлежащи на застраховане през 2020 година

№ по ред	Наименование на обекта на застраховане	Година на построяване/ Година на реконструкция	Тип отопление	Тип на носещата конструкция	Брой етажи	Балансова стойност (лева)	Застрахователна сума (лева)	Разгънатата застроена площ (кв. м)	Адрес на обекта на застраховане	Застрахователна премия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>I. Считано от 01.01.2020 г.</b>										
1	Административна сграда	Построена 2018 г.	Централно ТЕЦ	Масивна конструкция	6	22 413 515,64	22 413 515,64		ГР. София, р-н Сердика, ул. Козлодуй №4	7612.97
2	Учебен център	Построен 1986 г. Реконструиран 2010 г.	Локално – водогрееен котел на природен газ	Масивна със зидани стени и стомано-бетонни подови и други елементи и противоземетръсен и шайби	3	2 426 024,14	2 504 283.00	1 791.20	Обл. София-град, община Столична, район “Банкя”, гр. Банкя, кв. “Михайлово”, местност “Костино равнище”	850.6
3	Административно-делова сграда	Построена 1939 г.	Централно ТЕЦ	Масивна конструкция	3	269 936,75	586 500.00	977.60	Обл. София-град, община Столична, гр. София, район “Оборище”, ул. “Париж” № 11А	199.21
4	Административно-делова сграда	Построена 1939 г.	Централно ТЕЦ	Масивна конструкция	1	56 744,71	68 093.61	58.00	Обл. София-град, община Столична, гр. София, район “Оборище”, ул. “Париж” № 11А	23.13

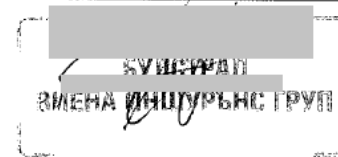
Опис на сгради/части от сгради, подлежащи на застраховане през 2020 г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.8.376.9.45 (гараж и складово помещение на етаж 0 в жилищна сграда)	Построена 1980 г.	Обектите са публична държавна собственост (ПДС) на област Монтана	Конструкция - МсБЖ	-	38 956,45	43 300.00	72.10	Област Монтана, община Монтана, гр. Монтана, бул. "Трети март" №1, блок "Байкал"	14.71
6	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 48489.8.376.9.46 (четири помещения, коридор и санитарен възел на етаж 0 в жилищна сграда)	Построена 1980 г.		Конструкция - МсБЖ	-	42 763,67	46 800.00	77.90	Област Монтана, община Монтана, гр. Монтана, бул. "Трети март" №1, блок "Байкал"	15.9
7	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 83510.669.255.1.5 (четири стаи, коридор и санитарен възел, заедно с изба № 4 с площ 24 кв. м)	Построена 1944 г.	Обектът е ПДС на област Шумен	Конструкция - масивна	-	32 516,52	63 500.00	105.80	Област Шумен, община Шумен, гр. Шумен, Гаров площад, бл. 7, вх. 1, ет. 2	21.57
8	Част от административна сграда с идентификатор 10447.505.48.7 (четири помещения на етаж 3)	Построена 1970 г. Сградата е публична държавна собственост на МВР	Централно ТЕЦ	Конструкция - масивна	-	39 053,44	56 500.00	94.00	Област В. Търново, община В. Търново, гр. Велико Търново, ул. "Беляковско шосе" № 4	19.19
9	Част от административна сграда с идентификатор 10971.510.18.5 (помещение № 33 на етаж 3)	Построена 1972 г. Сградата е публична държавна собственост на МВР	-	Конструкция - масивна	-	13 160,10	16 400.00	27.25	Област Видин, община Видин, гр. Видин, кв. "Южна промишлена зона"	5.57

Опис на сгради/части от сгради, подлежащи на застраховане през 2020 г.

\*Заличена информация на основание чл.2 от ЗЗЛД



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	Част от административна сграда с идентификатор 87374.539.103.9 (три помещения с №№ 1, 2, 3 и част от фойе на партерен етаж)	Построена 1971 г. Сградата е публична държавна собственост на МВР	-	Конструкция - масивна	-	35 3110,59	30 300.00	50.40	Област Ямбол, община Ямбол, гр. Ямбол, ул. "Преслав" № 40	10.29
11	Част от административна сграда с идентификатор 67653.915.337.9 (помещение № 6 на етаж 2)	Построена 1951 г. Сградата е публична държавна собственост на МВР	-	Конструкция - МСБ	-	5 662,59	13 800.00	23.00	Област Смолян, община Смолян, гр. Смолян, бул. "България" № 67	4.69
12	Част от административна сграда с идентификатор 55155.503.9.3 (помещение № 65 на етаж 1)	Построена 1968 г. Сградата е публична държавна собственост на МВР	-	Конструкция - масивна	-	11 559,69	10 900.00	18.09	Област Пазарджик, община Пазарджик, гр. Пазарджик, пл. "Съединение" № 3	3.7
13	Част от административна сграда с идентификатор 04279.615.5.4 (помещение № 114 на етаж 1)	Построена 1950 г. Сградата е публична държавна собственост на МВР	-	Конструкция - масивна	-	2 312,47	14 500.00	24.08	Област Благоевград, общ. Благоевград, гр. Благоевград, ул. "Владо Черноземски" № 3	4.93
14	Част от административна сграда с идентификатор 68850.501.366.1 (четири	Построена 1964 г.	С предоставен и права за	Конструкция - масивна	-	11 603,27	30 800.00	51.30	Обл. Стара Загора, общ. Стара Загора, гр. Стара Загора,	10.46

Опис на сгради/части от сгради, подлежащи на застраховане през 2020 г.


	стаи с №№ 207, 208, 209 и 210)	Сградата е публична държавна собственост на област Стара Загора	управление на МВР						кв. "Железник", ул. "Арх. Христо Димов" № 37	
15	Част от административна сграда с идентификатор 07079.607.60.1 (четири помещения с №№ 112, 113, 114, 115 и част от коридор на етаж 3)	Построена 1964 г. Сградата е публична държавна собственост на област Бургас	С предоставен и права за управление на МВР	Конструкция - масивна	-	73 748,40	62 700.00	104.47	Област Бургас, община Бургас, гр. Бургас, к-с "Лазур", ул. "Перушица" № 63, бл. 60	21.3

Опис на сгради/части от сгради, подлежащи на застраховане през 2020 г.

\*Заличена информация на основание чл.2 от ЗЗЛД



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	Помещение в сграда (учебен корпус – класни) в имот № 000075 по картата на възстановената собственост на землището на с. Лозно, обл. Кюстендил с ЕКАТТЕ 44183	Построена 1975 г.  Сградата е ПДС на МВР	-	Конструкция - масивна	1	4 478,15	18 700.00	31.11	Област Кюстендил, община Кюстендил, с. Лозно	6.35
17	Част от сграда с идентификатор 56784.520.145.2 (пет стаи с №№ 111А, 120, 120А, 121 и 121А на етаж 1 от двуетажна сграда)	Сградата е публична общинска собственост на община Пловдив	-	Договор за безвъзмездно предоставяне за управление вх. ДСКС № 3505 от 24.09.2012 г. (№ 12ДГ1084 от 20.09.2012 г.) между Община Пловдив и ДСКС (срок – 10 години)	-	602,56	64 000.00	92.60	Област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, бул. “Шести септември” № 193	21.74
17 а	Гаражна клетка с идентификатор 56784.520.145.3				1			15.00		
18	Три помещения с №№ 15, 16 и 17, разположени на II етаж в сграда – частна общинска собственост	Сградата е частна общинска собственост на община Добрич	-	Договор вх. ДСКС № 928800 от 21.03.2014 г. (№ ИБ1-14-7 от 10.03.2014 г.) за безвъзмездно ползване и стопанисване на общински нежилищен имот между Община Добрич и ДСКС (срок – 5 години)	-	8 869,97	30 400.00	50,62	Област Добрич, община Добрич, гр. Добрич ул. “Васил Левски” № 7	10.33

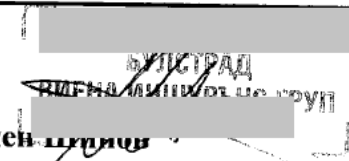
  
 ОБЛАСТНО СЪДИЩЕ  
 В МЕНА ПЛОВДИВ  
 10.03.2020 г.

Опис на сгради/части от сгради, подлежащи на застраховане през 2020 г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	Част от административна сграда с идентификатор 63427.2.86.3 (три помещения с №№ 305, 306 и 307 на етаж 3)	Построена 1918 г. Сградата е ПДС на МВР-ГД НП	-	Конструкция - масивна	-	3 351,04	36 800.00	61.32	Област Русе, община Русе, гр. Русе, ул. "Пристанищна" № 18	12.5
20	Част от административна сграда с идентификатор 12259.1017.92.1 (втори етаж от сградата, помощно помещение, коридор и стълбище)	Помещенията са Частна ДС на Област Враца и са предоставени в управление на МВР с договор от 04.01.2012 между ОблА-Враца и МВР	Централно ТЕЦ	Конструкция - масивна	-	37 742,74	42 600.00	71.00	Област Враца, община Враца, гр. Враца, ж.к. "Централна градска част", ул. "Александър Стамболийски" № 67	14.47
21	Част от административна сграда, находяща се в поземлен имот с идентификатор 40909.125.35 (три помещения на етаж 4)	Построена 1987 г. Сградата е ПДС на МВР	-	Конструкция - масивна	-	49 078,21	60 000.00	100.00	Област Кърджали, община Кърджали, гр. Кърджали, ул. "Осми март" № 53	20.38
22	Част от административна сграда с идентификатор 56722.659.665.1 (четири помещения с № 3, 6, 7 и 8 на етаж 2)	Сградата е ПДС на МВР		Конструкция - масивна	-	-	37 300.00	62.17	Област Плевен, община Плевен, гр. Плевен, ул. "Любен Каравелов" № 6	12.67
23	Обособени части от подблоково пространство: Обект 1 и Обект 2	Сградата е ПДС на МВР			-	63 746,93	118 500.00	197.54	Област Варна, община Варна, гр. Варна, бул. "Приморски" № 45	40.25
<b>ОБЩО:</b>										<b>8 956.91</b> лв.

29.10.2019 г.

Подпис:

  
**Пламен Шурков**  
 Изпълнителен директор, член на УС  
 И упълномощен представител

Опис на сгради/части от сгради, подлежащи на застраховане през 2020 г.

\*Заличена информация на основание чл.2 от ЗЗЛД

**ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ЗАСТРАХОВКА**

**"ВСИЧКИ РИСКОВЕ: ИМУЩЕСТВЕНИ ВРЕДИ И ПРЕКЪСВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА"**

**ЧАСТ А. ИМУЩЕСТВЕНА ЗАСТРАХОВКА**

**1. Застраховани рискове:**

1.1. Пожар (Флеха покритие);

1.1.1. Пожар

1.1.2. Мълния (пряко попадение)

1.1.3. Експлозия

1.1.4. Падане на самолет

1.1.1. **Пожар;** Пожарът е огън, който се разпространява без чужда намеса и има увреждащо въздействие

1.1.2. **Мълния;** удар от мълния представлява непосредственото електрическо или топлинно въздействие на мълния върху имуществото;

1.1.3. **Експлозия;** експлозия е внезапно протичащо проявление на сила в резултат на разширението на газове или пари.

Експлозия на контейнер (котел, тръбопроводи и т.н.) ще подлежи на обезщетяване, единствено, ако стените на контейнера са разкъсани до такава степен, при която настъпва внезапно изравняване на налягането вътре и извън контейнера.

Експлозия, възникнала във вътрешността на контейнер в резултат на химическа реакция, се счита за експлозия дори когато стените на контейнера не са разкъсани.

1.1.4. **Падане на самолет;** Падане на самолет означава падането или сблъсъка на въздухоплавателни средства или космически летателни апарати, техните части или товар.

Застрахователното покритие ще се отнася за имуществени вреди, причинени съгласно точки 1.1.1 до 1.1.4 и

предизвикани от непосредственото въздействие на застраховани рискове /застрахователно събитие/;

възникващи като неизбежно следствие от застрахователно събитие,

които в случай на застрахователно събитие са причинени от действия, свързани с гасене, събаряне или разчистване;

предизвикани от необяснимо изчезване по време на застрахователно събитие.

Съгласно условията на настоящия раздел на обезщетяване не подлежат:

1. Щети на имущество, причинени от въздействието на огън, топлина или дим по време на производствена дейност, на които е изложено при използване по предназначение.

2. Щети на имущество, попаднало или хвърлено в огън, свързан с производствена дейност.

3. Обгаряне.

4. Щети на електрически инсталации в резултат на електрическа енергия (напр. увеличаване на силата на тока, свръхнапрежение, грешка в изолацията, късо съединение, заземяване, дефект на контакт, отказ на съоръжения за безопасност, измервателни и регулиращи уреди, ел. дъга, претоварване).

Подобни имуществени вреди не подлежат на обезщетяване дори ако светлинни, топлинни или експлозивни явления възникнат междуременно.

5. Щети на електрически инсталации в резултат на свръхнапрежение или индукция, вследствие на мълния или атмосферен разряд (непряко попадение на мълния).

6. Щети в резултат на механични експлоатационни въздействия и щети на двигатели с вътрешно горене вследствие на експлозии в горивната камера.

7. Щети от снаряди на огнестрелни оръжия.

8. Щети в резултат на налягане, по-ниско от атмосферното (имплозия).

9. Щети, дължащи се пряко или косвено на военни действия от всякакъв вид, с или без обявяване на война, вкл. всякакъв акт на насилие от страна на държавни органи и всякакъв акт на насилие от страна на политически и терористични организации.

Граждански вълнения, гражданска война, революция, бунт, метеж, въстание.

Всички мерки предприети от военните или официални власти, свързани с гореспоменатите събития.

Земетресение или други извънредни природни събития или феномени.

Ядрена енергия, радиоактивни изотопи или йонизиращо лъчение.

**За точки от 1. до 8. е валидно следното:** Ако такива щети доведат до пожар или експлозия, възникналите в резултат на тях загуби са застраховани.

**За точки 2., 3., 4., 6., 7. и 8. е валидно следното:** Такива щети са застраховани, ако настъпят като неизбежно следствие на застрахователно събитие.

**Разширения на покритието - доколкото същото е договорено и отбелязано в полицата.**

**Непряко попадение на мълния**

Непряко попадение на мълния представлява свръхнапрежение или индукции, причинено от удар от мълния върху електрическо оборудване и инсталации.

Това разширение на застрахователното покритие по т. 1.1.2.(мълния) е приложимо до специално договорения лимит на база първи риск, при прилагане на договореното самоучастие. Не са застраховани щети по електронни системи или оборудване за съхраняване на данни, за изчисления или контрол, щети от вътрешно или външно изхабяване на материала поради неподходяща поддръжка, щети от свръхнапрежение, причинено от индукция, вследствие на колебания в напрежението на захранващата мрежа или на други атмосферни разряди.

БУДИСТРАД

ЗМЕНА ИНШУРЪНС ГРАД



**Експлозия, предизвикана от експлозивни материали**

Покритието се разширява за експлозии, предизвикани от експлозивни материали по смисъла на т. 1.1.3

**Изтичане на разтопен материал /вещество/**

В разширение към т. 1.1.1. покритието се прилага за вреди на застраховано имущество, възникнали от изтичане на горещи разтопени маси от предвидените за целта резервоари или тръбопроводи, но без възникване на пожар.

Щети на самите резервоари и тръбопроводи ще се обезщетяват, с изключение на щети на вътрешността на съда и на мястото на изтичане /пробива/. Застрахователят няма да обезщети щети на самия разтопен материал.

Застрахованият трябва да поеме за своя сметка договореното самоучастие. Разходи за нагряване, подгряване, снижаване на температурата и подобни разходи не се обезщетяват.

**Въжени линии и седалкови лифтове; Щети на въжената линия от удар от мълния**

Щети от удар от мълния по въжето подлежат на обезщетяване само ако въжето е повредено от мълния дотолкова, че е станало неизползваемо по смисъла на съответните разпоредби за експлоатация. Всички щети, които възникват с течение на времето в резултат на постоянни разряди на атмосферно електричество, се считат за експлоатационни щети и са изключени от застраховката.

**Щети от пожар на сушилни и други отоплителни инсталации**

Щети от пожар на сушилни и други отоплителни инсталации и тяхното съдържание се обезщетяват и тогава, когато пожарът избухне вътре в самите инсталации.

**Инсталации за опушване**

Камерата за опушване (апарат за опушване) и нейното съдържание са застраховани срещу щети от пожар, който е свързан с експлоатацията на камерата по предназначение.

Камерата за опушване трябва да е изработена съобразно изискванията на съответните органи, така че предметите за опушване да не се възпламеняват от огъня за опушване, дори при падане.

**Радиоактивни изотопи**

Покритието се прилага по отношение на щети на застраховано имущество в резултат на радиоактивно замърсяване, което е възникнало вследствие на застрахователно събитие на застрахования обект, причинено от радиоактивни изотопи.

**Допълнителни рискове, включени в покритието, в случай че са упоменати в полицата.**

Следните рискове или групи от рискове са добавящи към застраховка Пожар и се считат за юридически самостоятелни застрахователни договори, които могат да бъдат прекратени поотделно в случай на загуба, без при това да бъде засегната основната полица срещу Пожар и/или други покрити рискове.

Застрахователят както и Застрахования имат право да прекратят застраховката в случай на загуба.

Прекратяването е законно допустимо най-късно в срок от един месец след постигане на договореност за размера на обезщетението. Застрахователят трябва да спази едномесечния срок за прекратяване. Застрахованият не може да прекрати договора по-късно от края на годината на застраховката.

**1.2. Посочени (назовани) рискове**

**1.2.1. Граждански вълнения, злоумишлени действия, стачка, локаут.**

Двете страни по договора имат право да прекратят писмено тази група рискове по всяко време. В този случай застраховката се счита за прекратена една седмица след получаването на уведомлението за прекратяване.

**Граждански вълнения**

Обезщетяват се вреди в резултат на прояви на насилие, пряко свързани с граждански вълнения.

За граждански вълнения се счита ситуация, при която част от гражданското население, което е достатъчно на брой, започне да действа по начин, който нарушава обществения мир и ред, като прилага насилие спрямо други хора или имущество.

Незастраховано имущество

Монтажни работи, монтажното оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване на необитаеми сгради (освен, ако вредите не са в резултат на пожар или експлозия, в пряка връзка с граждански вълнения).

**Злоумишлено действие**

Всяко умишлено увреждане или унищожаване на застраховано имущество се счита за злоумишлено действие.

Не са застраховани щети

В резултат на грабеж, кражба чрез взлом и вандализъм, свързан с взломна кражба - с изключение на щети на застраховани сгради, които не са покрити от т. 1.2.10.;

или

които са причинени от Застрахования или негови служители или външен персонал, нает за дейността, или обитатели или наематели на застрахованите сгради

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажното оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване на необитаеми сгради.

**Стачка, локаут на работници**

За "стачка" се счита планирано прекъсване на дейността извършено от пропорционално голям брой служители, насочено към постигането на определена цел.

За "локаут на работници" се счита планиран локаут на пропорционално голям брой служители, насочен към постигането на определена цел.

Обезщетяват се вреди, причинени от действия на служители, участващи в стачка или локаут във връзка със стачка или локаут е на съпротива при локаут.

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване на необитаеми сгради, вещи на служителите /работниците/ от предприятието.

#### 1.2.2. Удар от превозно средство, дим, свръхзвукова ударна вълна.

Всяко унищожаване или увреждане на застрахованото имущество, причинено пряко от релсово или сухопътно превозно средство, се счита за щета в резултат на **удар от превозно средство**.

Не са застраховани щети

които са причинени от превозни средства, при които водач е застрахованата страна, обитателите или наемателите на застрахованата сграда или техните служители; щети на алеи, пътища и мостове.

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

Всяко унищожаване или увреждане на застраховано имущество, причинено пряко от дим, който е отделен внезапно и в разрез с нормалния експлоатационен режим от инсталации за горене, отопление, готвене, сушене или други системи за нагряване, намиращи се на застрахования обект, се счита за **щети от дим**.

Не са застраховани щети,

които възникват от постоянното въздействие на дим.

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

Щета от **ударна свръхзвукова вълна** е покрита, ако въздухоплавателно средство е преминало скоростта на звука и предизвиканата вследствие на това ударна вълна е оказала пряко въздействие върху застраховано имущество.

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

#### 1.2.3. Теч от спринклерна инсталация

Щета в резултат на непредвиден теч на вода или течности на водна основа от спринклерна инсталация или гасител с пяна, инсталирани на застрахования обект се счита за теч от **спринклерна инсталация**.

Към спринклерната/пожарогасителната инсталация принадлежат водоизточници, водоснабдителните тръби, предпазните вентили, тръбите и дюзите на инсталацията, заедно с принадлежащите към тях арматури, които служат изключително и само за експлоатацията на спринклерната система.

Покритието се прилага само по отношение на спринклерни системи, които са одобрени от местните (официални) органи и се преглеждат периодично от квалифициран технически персонал.

Не са застраховани щети,

по самата инсталация за гасене;

предизвикани от проби на налягането и при извършването на оглед, проверки и работи по поддръжката;

в резултат на промени или ремонтни работи по сградата или пожарогасителната инсталация;

предизвикани от изгниване или плесен.

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

#### 1.2.4. Теч от водопроводни инсталации

Щета от **водопроводна инсталация** ще се счита пряката последица от изтичане на вода от водопреносни тръби, арматури и съоръжения.

Застраховани са също и щети, които:

настъпват като неизбежно следствие от такава загуба;

настъпват поради необяснимо изчезване при загуба

Покритието за сгради, включва също и следните загуби:

щети при измръзване на тръби, фитинги или свързаните инсталации;

щети при авария на водопреносни тръби и уплътнения;

щети извън застрахованата сграда от измръзване и спукване на водоснабдителни и отточни тръби до 10 м. от сградата се считат за застраховани, доколкото същите обслужват сградата и се намират на застрахования обект.

Застраховката покрива и следните разходи:

Разходи за размразяване;

Разходи за установяване на загубата, т.е. разходи за локализиране мястото на щетата, включително вредите, причинени от нея;

Разходи за отстраняване на запушвания по водоснабдителните и отточните тръби в сградата и извън нея, в рамките на застрахования обект.

Не се считат за застраховани, дори и като неизбежно следствие от щета:

Щети възникнали преди началото на застрахователното покритие, които са се проявили едва след началото на застрахователното покритие;

Вреди от спукване върху фитинги и свързващи съоръжения;

Вреди, предизвикани от повишена влажност на въздуха.

Вреди върху инсталации, които отвеждат изключително дъждовна вода;

Вреди от спринклерни системи;

БЪЛГΟΣΤΡΑΔ  
ΔΙΕΝΑ ΠΡΩΤΟΥΡΓΗΣ ΓΕΧΠ

- Вреди от изтичане на вода от плувни басейни;
- Вреди върху намиращи се под земното равнище стоки, които не се съхраняват на разстояние най-малко 12 сантиметра от пода;
- Загуба на вода, загуба на наем или други косвени вреди;
- Вреди от подпочвени води, дъждовна вода или причинено от тях противоналягане;
- Вреди от изгниване на дърво или образуване на плесен;
- Вреди от пожар, удар на мълния, експлозия или падане на самолет.

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

**1.2.5. Буря, Градушка**

За **буря** се счита предизвикано от метеорологичните условия движение на въздушните маси, чиято скорост на застрахования обект надвишава 60 км/ч. За установяването на скоростта на въздушните маси е меродавна информацията от Централния Институт по метеорология и хидрология.

За **градушка** се счита предизвикан от метеорологичните условия валеж под формата на ледени зърна.

- Покритието се прилага за щети, предизвикани от буря или градушка.
- Обезщетяват се и вреди, причинени от паднали в резултат на буря предмети върху застрахованото имущество.

Покритието не е валидно по отношение на:

- Сгради в строеж и върху имуществото в тях, докато покривът не е изцяло завършен или е напълно уплътнен или докато всички врати и прозорци не са поставени и затворени;
- имущество, което се намира на открито или е поставено от външната страна на сградата, като напр. рекламни табели, антени съоръжения, стълбове, сенници, ел. проводници, осветителни тела и др. подобни;
- сгради, незатворени от всички страни, будки, бараки за строителните работници, палатки, надуваеми халета, както и по намиращото се в тях имущество;
- Навеси, естради, ограждения и оранжерии, остъклявания от всякакъв тип, вкл. стъклен куполи;
- Вреди, възникнали в резултат на лошо техническо състояние или лоша поддръжка на сгради или части, които са били разхлабени или още не са били свързани здраво по време на реконструкцията.

**1.2.6. Натиск от сняг, срутване на скални маси, свличане на земни маси**

За **натиск от сняг** се счита пряко силово въздействие от страна на натрупал се по естествен начин, намиращи се в покой снежни или ледени маси върху застраховано имущество.

За **срутване на скални маси** се счита природно обусловеното откъсване и сриване на скална маса на обекта.

За **свличане на земни маси** се счита природно обусловеното движение на пръст и скална маса по намираща се под повърхността плоскост на плъзгане.

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид, включително стъклен куполи.

**1.2.7. Наводнение, покачване на нивото на водата на естествени водни басейни**

**Наводнението** представлява събирането на значителни количества вода в следствие на извънредно силни валежи, надвишаваща капацитета на местната канализационна система или нямащи възможност да се оттичат.

**Покачване на нивото на водата на естествени водни басейни** представлява повишено ниво на реки или езера, причинено от извънредно силни валежи, топене на сняг или буря.

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

Покритието няма да се прилага по отношение на

Имущество, разположено на обекти, които са понесли загуба от подобно събитие през последните 10 години (считано от датата на щетата), освен, ако не е направена друга специална уговорка за съответния рисков обект.

**1.2.8. Земетресение**

**Земетресението** представлява природно обусловено движение на земните пластове, предизвикано от геофизични процеси във вътрешността на земята

Застрахователят изплаща обезщетение за застраховано имущество, което е разрушено или увредено в резултат на

- прякото въздействие на земетресение,
- пожар или експлозия, за които доказано, че са неизбежно следствие от такова събитие
- части от сграда или други предмети, които са попаднали в застраховано имущество в резултат на сеизмичен трус.

Случай на земетресение се признава, ако застрахованият докаже,

че природно обусловеното движение на земните пластове е увредило сгради, които са били в добро техническо състояние или предмети с подобна устойчивост, в близост до застрахования обект

или

че поради доброто състояние на застрахованото имущество щетата може да е възникнала само вследствие на земетресение.

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид.

**1.2.9. Счупване на стъкло**

**Счупване на стъкло** е строшаване на застрахованото стъкло.

БУЛСТАД

Булстад Финанс ГРУП

Покритието няма да се прилага по отношение на:

Щети вследствие на граждански възнения, злоумишлено увреждане, стачка или локаут на работници.

Незастраховано имущество:

Вътрешно остъкляване, единични стъкла с размер над 9 квадратни метра.

#### 1.2.10 Кражба чрез взлом, вкл. вандализъм и грабеж

За **кражба чрез взлом** се счита влизането на нарушителя в застрахованите помещения посредством разбиване на врати, прозорци или други части на сградата;

чрез преодоляване на препятствия, преминавайки през отвори, които не са предназначени за вход;

чрез промъкване и изнасяне на застраховано имущество от заключено помещение или сграда;

чрез отваряне на брави с инструменти или подправени ключове (подправени ключове са неправомерно изработени ключове)

с помощта на оригиналните ключове, които извършителят си е присвоил, извършвайки кражба чрез взлом в друга сграда или помещение, различни от застрахованите или посредством грабеж.

За **грабеж** се счита отнемането или принудителното предоставяне на имущество при употреба или заплаха за употреба на сила срещу лица;

чрез проникване в заключени помещения по начин описан по-горе, по време когато в тях има хора.

**Кражба чрез взлом от заключено хранилище** е налице, когато извършителят

прониква в застрахованите помещения като разбива или отваря хранилището посредством инструменти или подправени ключове;

отвори хранилище с помощта на оригинални ключове, които е придобил чрез кражба с взлом от друго също така обезопасено хранилище.

разбива заключено хранилище или го отваря посредством инструменти или подправени ключове когато в него има хора.

#### **Вандализъм (злоумишлено увреждане на имущество)**

Ще се обезщетяват вреди, настъпили в застрахованите помещения в резултат от вандализъм (злоумишлено увреждане на имущество), след като извършителят е проникнал в застрахованите помещения по смисъла на дефинициите за кражба с взлом.

Незастраховани щети

Не са застраховани, дори и като неизбежно следствие на застрахователно събитие:

Кражба или необяснимо изчезване на имущество, без да е налице кражба чрез взлом, съобразно дефиницията на това престъпление;

Щета от изнасяне /кражба/ на стоки или пари в брой от автомати чрез използване на фалшиви монети или монети с неточна стойност, фалшиви карти и др. подобни.

Щети в резултат на умишлени действия на застрахованото лице или на лица, живеещи с него в едно домакинство;

Щети, в резултат на умишлени действия от лица, които са наети от Застрахования и имат достъп до застрахования обект, освен, ако кражбата чрез взлом е извършена по време, когато застрахованите помещения са заключени и за кражбата чрез взлом не са използвани от извършителя нито оригинални ключове, нито дубликати, изготвени от тях;

Щети от пожар, експлозия или изтичане на вода от водопровод.

Щети, предизвикани от употребата на експлозивни при кражба с взлом обаче са застраховани;

Незастраховано имущество:

Монтажни работи, монтажно оборудване, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения, стоки по време на превоз, регистрирани МПС,

автомати за продажби на дребно /вендинг машини/, автомати за автоматична обмяна или разваляне на пари, включително тяхното съдържание.

Лично имущество, намиращо се извън обекта на застраховката.

#### 1.2.10.1. В случай на специална договореност се предоставя покритие за

отварянето на хранилища с оригинални ключове, ако извършителят се е сдобил с тях чрез кражба чрез взлом в други помещения, различни от застрахованите или чрез грабеж;

Ако е специално договорено, застрахователното покритие ще се прилага за следното:

#### 1.2.10.1. Грабеж на застрахования обект

Вреди в резултат на грабеж (с изключение на грабеж по време на превоз) се обезщетяват до застрахования лимит, ако са изпълнени следните изисквания:

Грабежът трябва да е извършен в застрахованите помещения (на местопрестъплението).

употребата или заплахата за употреба на сила трябва да е била насочена към застрахования, неговите служители или срещу други лица, присъстващи на местопрестъплението,

Имуществото, което извършителят отнема или което той принуждава да му бъде предоставено от други лица, трябва да се намира на местопрестъплението по време на неговото извършване.

Доколкото за това не съществува друга застраховка, имуществени щети (вкл. необходими разходи за разчистване и др.), възникнали на местопрестъплението или причинени на ограбените лица също са застраховани в рамките на договорения лимит.

Застрахователното покритие се предоставя на база "първи риск".

#### 1.2.10.3. Грабеж по време на превоз

Покритието предоставено извън застрахования обект съгласно Част А, т. 4.2. няма да се прилага.

Щети в резултат на грабеж по време на превоз са застраховани до размера на договорения лимит, ако са изпълнени следните изисквания:

Грабежът трябва да се е извършен на пътната мрежа на територията на Република България;

за съседни на Република България държави съществува допълнително застрахователно покритие, ако мястото на извършване и

приемане на съответния превоз се намира в Република България и отклонението от маршрута на превоза през чужди страни дава възможност за по-бързото му извършване;

Употребата или заплахата за употреба на сила трябва да е била насочена срещу Застрахования, или пратеници или придружаващи лица по време на изпълнение на възложения им превоз.

Грабежът е застрахован също, ако:

Упълномощените пратеници или придружаващи лица изпълняват задължението си за оказване на помощ на пострадало лице, с изключение на случаите, когато това е неоправдано поради опасността от смърт или сериозно нараняване за самите тях или са засегнати други важни интереси;

упълномощените пратеници или придружаващи лица стават недееспособни вследствие на злополука придружена от телесно увреждане;

на превозното средство възниква пожар, и респективно превозваните стоки са повредени или унищожени от пожар, удар от мълния или експлозия.

Застрахователната защита започва с редовното /надлежно/ приемане на стоката и приключва с редовното /надлежно/ предаване на стоката.

Пратеници или придружители могат да бъдат само подходящи за целта лица над 18 год. За неподходящи се считат лица с душевно разстройство или физически недъг.

Не се обезщетяват вреди, възникнали в резултат на злоупотреба от страна на пратениците, както и щети вследствие на умишлена или груба небрежност от страна на упълномощените пратеници или придружаващи лица.

Имуществените вреди, причинени на ограбените лица, са застраховани до договорения лимит.

Застрахователното покритие се предоставя на база "първи риск".

### **Застраховани щети**

Предоставя се застрахователно покритие за имуществени щети, които са възникнали във връзка с т. 1.2.1. - 1.2.10. - доколкото там не са изключени -

възникват чрез непосредственото въздействие на застрахования риск върху застраховано имущество на адреса на застраховане (застрахователно събитие), и също така, в допълнение към т. 1.2.10. щета на съставни части на сграда, която възниква в резултат на извършена кражба чрез взлом или опит за такава;

като неизбежно следствие на възникнала щета;

чрез изчезване при щета (с изключение по т. 1.2.1.- Злоумишлено увреждане - и по т. 1.2.10. по смисъла на Кражба чрез взлом предвид условията за извършване на кражба чрез взлом и грабеж).

Няма да се обезщетяват вреди по т. 1.2.1.-1.2.10.,

които са специално изключени при съответните рискове;

и общо:

чрез косвеното или прякото въздействие на военни действия от всякакъв вид, с или без обявяване на война, вкл. всички актове на насилие на държави и на политически и терористични организации;

гражданска война, революция, бунт, въстание;

ядрена енергия, радиоактивни изотопи или йонизиращо лъчение;

Други извънредни природни събития /напр. цунами, щормови вълни, разрушаване на язовири и диги/, различни от назованите в наименованите рискове.

### **1.3. Ненаименавани рискове (Всички рискове)**

1.3.1. Щети по застрахованото имущество, което е увредено в резултат на пряко, внезапно и непредвидимо събитие се считат за ненаименавани рискове.

Няма да се обезщетяват вреди

от рискове, които могат да бъдат застраховани по смисъла на т. 1.1.1.-1.1.4. и 1.2.1.-1.2.10.

от рискове или щети, които са изключени по секция 1.1 и 1.2

от рискове или щети, които не са застраховани поради недостатъчната интензивност на упоменатите в т. 1.2.5 и 1.2.8 събития.

### **1.3.2. Застраховани щети**

Покриват се имуществени вреди

1.3.2.1. предизвикани от прякото въздействие на застрахована опасност върху застрахованото имущество на адреса на застраховката;

1.3.2.2. предизвикани от мистериозно изчезване на застрахованото имущество по време на застрахователното събитие;

### **1.3.3. Тази секция не покрива вреди**

1.3.3.1. поради злоупотреба, укриване, измама, изнудване или обикновена кражба (също и кражба в магазин);

1.3.3.2. от загуба, която се установява едва след инвентаризация, инвентарни разлики и други неизяснени /недекларирани/ загуби;

1.3.3.3. от лавини, въздушно налягане при падане на лавини, натрупване на кални маси, свличане срутване на земни пластове;

1.3.3.4. по стоки съхранявани на открито или в отворени /открити/ постройки;

1.3.3.4.1. посредством атмосферни и други влияния на околната среда, както и на нарушаване целостта на околната среда;

1.3.3.4.2. от кражба;

1.3.3.5. посредством конфискация, отчуждаване или разпоредба на държавна институция;

1.3.3.6. посредством преработка или обработване на всякакви видове имущества, които са пряк предмет на обработката, а именно: ремонт, настройка, поправка, строителни и монтажни дейности

1.3.3.7. върху сгради, части от сгради, прикрепени елементи в двора, на улицата или на тротоара посредством скъсване, свиване или разширяване;

1.3.3.8. поради замърсяване (напр. отравяне, очерняне със сажди, утаяване и др. подобни);

БУДСТРАД

ВМЕНА ИНШУРЪНС ГРУП

- 1.3.3.9 поради заразяване, разваляне, изгниване, животни, растения, гъби или микроорганизми от всякакъв вид;
- 1.3.3.10. поради температурни колебания, сухота или влажност;
- 1.3.3.11. поради загуба на тегло, на вещество, оцветяване, промяна на вкуса, цвета, структурата или външния вид;
- 1.3.3.12. поради трайно влияние или въздействие от химическо, термично, механично, електрическо или електромагнитно естество, поради остаряване, изхабяване или амортизация или посредством корозия, окисляване, ръжда, ерозия и отлагания от всякакъв вид;

**Приложимо за т. 1.3.3.6. до 1.3.3.11.** Тези щети са застраховани при условие, че настъпят като неизбежно следствие на застраховано по т. 1.3.1. застрахователно събитие.

#### 1.3.4. Технически изключения

Не са застраховани щети

- 1.3.4.1. вследствие на прекъсването на водоснабдяването, газификацията, електричеството и друг вид доставка на енергия или горива;
- 1.3.4.2. вследствие на отпадането или недостатъчното функциониране на климатични, охладителни или отоплителни инсталации, както и на измервателни, регулиращи, обезопасителни и управляващи системи.
- 1.3.4.3. вследствие на повреда в компютърни системи.
- 1.3.4.4. посредством грешка в обслужването, несръчност или небрежност;
- 1.3.4.5. посредством грешки в проектирането, изчисленията, отливането, материала или производствена грешка;
- 1.3.4.6. посредством недостатъчно количество на вода в парни котли и апарати;
- 1.3.4.7. посредством имплозия или друго въздействие на вакуум
- 1.3.4.8. посредством механично въздействие на външни щети по техническите съоръжения на предприятието, вкл. на информационната система;
- 1.3.4.9. външно механично въздействие върху техническо оборудване;

1.3.5. Не са застраховани щети, дори като следствие на настъпило застрахователно събитие съобразно т. 1.3.1

посредством косвено или пряко въздействие на военни действия от всякакъв вид, с или без обявяване на война, включително всякакви насилствени актове от страна на държави и на политически или терористични организации; вътрешни безредици, гражданска война, революция, бунт, въстание;

Всички военни и институционални /правителствени мерки свързани с гореспоменатите събития;

Ядрена енергия, радиоактивни изотопи или йонизиращо лъчение;

Генни манипулации, генни мутации или други генни промени

1.3.6. Имущество, неподлежащо на застраховане:

Имущества, върху които се извършват монтажни работи, монтажни съоръжения и монтажни уреди, строителни работи, временни постройки, строителни съоръжения и уреди, стоки по време на превоз, регистрирани МПС и остъкляване от всякакъв вид;

Плавателни и сухопътни превозни средства, самоходни работни машини;

Животни и растения;

Почви, води, фундаменти, пътища, алеи, тунели, мостове, диги, докове, вътрешни пристанища, кейове, тръбопроводи, кладенци, басейни, канали, сметища, сондажи, кабели, разкопки, товаро-разтоварни съоръжения;

Плаващи инсталации (офшорни инсталации) и намиращото се на тях имущество;

Пари и парични стойности, спестовни книжки, ценна книга, предмети с историческа или художествена стойност;

Информационни носители от всякакъв вид с намиращите се на тях програми и данни, средства за репродукция, грамоти, мостри, прототипи и др. подобни.

Автомати за продажби на дребно /вендинг машини/, автомати за автоматична обмяна или разваляне на пари, включително тяхното съдържание.

## 2. Застраховано имущество

**Приложимо за рисковете по т. 1.1., 1.2., 1.3.**

Специалните изключения, както и имущество, което по съответните рискове е изключено от покритието, като „имущество неподлежащо на застраховане“ ще се прилагат преимуществено.

Застраховани са посочените в полицата имущества, които са притежание на Застрахования или които са му предадени или продадени при запазване правото на собственост или са му дадени в залог и за които Застрахования може да бъде отговорен.

Чуждо имущество се счита за застраховано, доколкото същото не е застраховано другаде или е застраховано другаде, но без достатъчна застрахователна защита и/или Застрахования има застрахования интерес към него. Застрахователната стойност е сумата, отговаряща на интереса на Застрахования, но не повече от разходите за подмяна или произвеждане.

Ако в полицата застрахованото имущество е обозначено посредством обобщения, доколкото не е уговорено друго, са валидни следните класификации:

**2.1. Сгради** са застраховани с всички свои съставни части под и над земното ниво.

2.1.1. За сгради се считат всички постройки, които осигуряват на хора и имущества защита срещу външни влияния чрез пространствено ограждане, позволяват влизането на хора, свързани са постоянно за земята и са относително дълготрайни. Тази дефиниция включва също така подвижни покриви и други подобни.

2.1.2. В допълнение следните обекти могат да се считат за части от сградата:

навеси, покривни покрития, мостове между сгради, товарни площадки, асансьорни шахти, и други подобни които са част от конструкцията на сградата във връзка с т. 2.1.1. абзац 2;

Силози, бункери, резервоари за вода, както и всички контейнери, които представляват неделима конструктивна част от сградите съгласно т. 2.1.1. параграф 2 и са изключително подобни на тях по отношение на използваните тухли, бетон или други материали в строителството или нямат конструктивна връзка със сградите съгласно т. 2.1.1. параграф 2, но са построени от бетон

- Комини, дори свободно стоящи изградени от тухли или бетон;
- Канали и шахти за тръби, кабели и други инсталации, както и подземни, свързващи проходи, доколкото тези се намират извън сградата и са изградени от тухли или бетон;

Ограждения от всякакъв вид

също следва да се класифицират като сгради или части от сгради.

2.1.3. Стойността на сградата включва всички нейни компоненти, които са били вложени за нейното построяване и/или за продължаване на съществуването ѝ.

Това включва и:

- Гръмоотводи;
- Вътрешни стени на помещения, разглобяеми стени, но не пространствено разделящо оборудване и мебели за вграждане;
- трайно монтирани облицовки или настилки по стени и подове;
- трайно закрепени осветителни тела и други подобни инсталации;
- стълби и пилони, които са трайно свързани към сградата, дори когато са поставени външно
- трайно закрепени пилони за знамена
- електро-механично задвижвани врати, заедно с задвижващите ги елементи.
- Електромеханично задвижвани и/или отопляеми с електричество вати (към загражденията също и бариери), заедно с елементите за задвижване и отопление;
- Външни тенти и щори, монтирани между стъклата на прозореца, заедно с евентуалните електромеханични елементи за задвижване;
- Здраво монтирани окачени тавани и облицовки на тавани и окачени декоративни елементи;
- Кухини, подови канали, инсталационни шахти и др. подобни, доколкото те се намират в сградата или са в непосредствена конструктивна връзка със сградата и са изградени от тухли или бетон;
- Зидани пещи за производство на тухли, порцелан, гърнчарски изделия и др. подобни, доколкото същите са конструктивна съставна част на сградите.
- Портали, доколкото те са собственост на Застрахования.

## 2.2. Машини и съоръжения

2.2.1. Включват се всички съоръжения, намиращи се на адреса на застрахованото имущество, под и над земното ниво, без значение дали са разположени в сграда или на открито, които се използват за стопански цели.

Също така се включват:

Машини, оборудване, съоръжения и инсталации за производство, трансформация, провеждане, съхраняване и използване на енергия под всякаква форма.

Към това се отнасят още:

- Отоплителни, вентилационни, климатични съоръжения, съоръжения за сушене, за дестилация, технически пещи, газови и електроинсталации заедно с измервателните уреди към тях, както и осветителни съоръжения;
- Машини, съоръжения, устройства и инсталации за въвеждане, обработка, пренасяне, изпращане и съхраняване на данни, информация и съобщения от всякакъв вид;
- Съоръжения, оборудване, уреди и инсталации за измерване, контрол, обозначаване, регулиране и управление на продукти, производствени етапи и работни процеси от всякакъв вид;
- Машини, оборудване, съоръжения и инсталации за превоз на хора, материали, стоки и вещества от всякакъв вид, също и всмукателни съоръжения, водопроводни инсталации, като например инсталации за снабдяване и отвеждане на вода с прилежащите към тях измервателни уреди, арматури, филтърни съоръжения и принадлежности;
- Автомобили от всякакъв вид, работни машини и ремаркета на собствен ход / с изключение на превозните средства с ДК номер)
- Противопожарни коли (дори и да притежават ДК номер).
- Оборудване, съоръжения, сандъци и съдове за складиране на материали, стоки и материали от всякакъв вид; също и опаковъчни материали за повторна употреба, също така палети, контейнери и оборудване от складове с височинни рафтове;
- Работни машини от всякакъв вид заедно със задвижващите ги елементи и цялото оборудване;
- Силози, бункери, съдове за съхраняване на вода и други разни, комини, канали, шахти, които участват в производството и не падат под сградата;
- Подвижни /разглобяеми/ междинни стени;
- Санитарни съоръжения, като тоалетни, съоръжения за къпане и миене;
- медии в производствените съоръжения включително катализатори;
- Охладителна кула дори ако са изградени от тухли или бетон;
- Преносими машини и уреди от всякакъв вид;
- Инструменти и други помощни производствени средства от всякакъв вид за ръчна и машинна употреба, освен ако не са помощни средства за репродукция;
- Всякакво офис оборудване, също така списания и книги, служебно оборудване и облекло от всякакъв вид;
- Обзавеждане на обществени помещения, помещения за подслон и стаи за гости, както и на кухни, столове за хранене, библиотеки и др. подобни;
- Пожарогасителни, противопожарни, обезопасително индустриално оборудване, санитарно и спортно оборудване;
- Фирмени табели и рекламни съоръжения, средства за реклама и декорация;
- Повредено и/или складирано технологично оборудване; резервни части и предмети от всички вече назовани обекти, са монтирани и са предназначени за нови съоръжения, също така и резервни части за превозни средства.

### Машинни фундаменти

В случай, че машинните фундаменти не са изключени от застраховката, то фундаментът към засегнатата от дадена щета машина е застрахован срещу щетата, възникнала поради това, че фундаментът – независимо дали е увреден или разрушен или изобщо не е засегнат – се окаже поради технически причини частично или напълно неизползваем за възстановяването или обновяване на машината.

#### 2.2.2. Градини, парцели, инфраструктура

Градините, парцелите и инфраструктурата са застраховани в рамките на застрахователната сума за машини и съоръжения.

### 2.3. Стоки и материални запаси

Тук се включват всички стоки и материални запаси от суровини, изготвяни полузаготовки и готови изделия, закупени готови части, търговски артикули от всякакъв вид, преработваеми отпадъци, рекламни надписи и проспекти, технически и помощни материали от всякакъв вид, разтворители, смазки, отоплителни и горивни материали, технически газове, строителни материали, хранително-вкусови продукти, опаковъчни средства за еднократна употреба от всякакъв вид както и благородни метали и скъпоценни камъни за производствени цели, които се намират на адреса на застраховката, без значение дали са разположени в сгради или на открито.

### 2.4. Други предмети

#### 2.4.1. Превозни средства

Сухопътни, водни и летателни превозни средства с регистрация.

#### 2.4.2. Информационни носители от всякакъв вид включително и данните в тях.

Това са например търговски книги, досиета, планове, магнитни дискове, микрофилми и др. подобни;

#### 2.4.3. Помощни репродуктивни средства

Тук се включват всички използвани в производството предмети, които отговарят на следната дефиниция:

2.4.3.1. Помощното репродуктивно средство съдържа в себе си определена форма, мостра, дизайн, надпис или друга информация за конкретен продукт и

2.4.3.2. този модел (мостра, дизайн, шрифт или друга информация) се прилага върху продукта, като

2.4.3.3. в случай на промяна или подмяна на продукта помощното средство става неприложимо или поне трябва да бъде актуализирано.

Това са например:

Леярни щампи, уеб-карти и карти от жакард, шаблони от всякакъв вид, леярски форми, шприц-леярни калъпи, шприц форми и форми под налягане, кройки, щанци, матрици, клишета, печатни плоскости и валцове както и др. подобни.

#### 2.4.4. Пари и парични ценности

Тук се включват: пари и парични ценности от всякакъв вид, спестовни книжки с/без идентификация, ценни книжа с официално определен цена, както и други ценни книжа.

Ако не е договорено нищо друго паричните ценности, спестовни книжки, ценни книжа, грамоти, предмети от злато и платина, накити, ценни камъни, благородни метали и истински перли, както и сбирки от монети и пощенски марки са застраховани само ако са в заключени хранилища.

Застрахователната защита важи и когато се намират извън договорените хранилища за времето, необходимо за подготвянето и изплащането на заплати и възнаграждения.

#### 2.4.5. Използвани предмети от заетите в предприятието

Тук не се включват пари, парични ценности, накити, автомобили и покъщнината в жилището.

### 3. Застраховани разходи

3.1. Разходите за предотвратяване или ограничаване на застрахователно събитие, дори в случай, че предприетите мерки са неуспешни, са застраховани. Обезщетяването на тези разходи както и разходите за възстановяването на застрахованото имущество не могат да надвишават размера на застрахователната сума. Този лимит няма да се прилага в случай, че предприетите мерки са взети по настояване на Застрахователя,

3.2. В случай, че са посочени изрично в полицата на обезщетяване подлежат:

3.2.1. Разходите за погасяване на пожар - това са разходи за потушаване на пожар включително допълнителни средства за погасяване и почистване на противопожарните средства с изключение на разходите отбелязани в точка 3.3.2.

3.2.2. Разходи за преместване и предпазване – това са разходи, които са възникнали от необходимостта да се преместят, предпазят или променят други предмети с цел възстановяване или набавяне на застраховани имущества. Тук се включват и разходите за остъкляване по необходимост. По-специално това са разходи за демонтаж и монтаж на машини или съоръжения, както и пробиване, събаряне или издигане на части от дадена сграда.

3.2.3. Разходи за събаряне и разчистване – това са разходи за дейности на застрахованото място, които засягат застрахованите предмети и по-точно за необходимото разрушаване на останали части, които са засегнати от щетата и за почистване и сортиране на остатъците и отпадъците. Тук не се включват разходите за депониране на отпадъците по т. 3.2.4.

3.2.4. Разходи за депониране на отпадъци са разходите за изследване, изнасяне, обработване и депониране на застраховани предмети, които са засегнати от настъпила щета.

Разходи за депониране на отпадъци относно земна почва, включително разходи за изследване, третиране и депониране:

Тези разходи трябва да са предизвикани от Застрахована опасност /риск/ съгласно настоящия договор върху застраховани предмети, намиращи се на адреса на застрахованото имущество

и/или върху почва, намираща се на адреса на застраховката.

При наличие на различни, допустими от закона възможности за освобождаване от отпадъците е застрахован вариант изгодна цена.

Разходите за освобождаване от отпадъци, предизвикани от замърсяване на вода или въздух не са застраховани.

При смесване на застраховани с не-застраховани предмети се възстановяват разходите за депониране на отпадъците за



застрахованите предмети.

Ако възникнат разходи за освобождаване от отпадъци свързани със земя или застраховани предмети, които преди настъпване на застрахователното събитие са били замърсени (стари замърсявания), тогава са застраховани само тези разходи, които надхвърлят сумата, необходима за отстраняване на старите замърсявания, без оглед на това дали и кога тази сума би била изразходвана извън застрахователното събитие.

Следното важи за случаи със замърсена почва:

Застраховани са разходите за напълване на изкопа със земя. При всяка щета за напълването на възникналата яма и освобождаване от замърсената почва от изчислената сума, дължима като обезщетение се приспада договореното самоучастие.

Разходи за изследване са разходи, които са възникнали от това, че се налага да се извърши официално изследване или изследване от експерт за установяване на това как да се третира и/или да се депонират на сметище опасни отпадъци/проблемни материали, предмети, които задължително подлежат на предаване съгласно правните разпоредби за оползотворяване на отпадъците от животински тела и заразена почва и как същите следва да бъдат третирани и депонирани.

Замърсена почва е земна маса, за която се изисква систематично да се изследва, обезопасява и/или третира поради нейното смесване с други материали (с изключение на радиоактивни отпадъци).

Разходите за третиране са разходи за мерки, служещи за оползотворяване, отстраняване или привеждане във вид, годен за депониране на опасни отпадъци, проблемни материали, имущество подлежащо на предаване съобразно разпоредби за оползотворяване на животински трупове и/или замърсена земна маса.

Разходите за междинно складиране с максимална продължителност до 6 месеца са застраховани в рамките на застрахователната сума при условие, че застрахователят незабавно бъде уведомен за междинното складиране.

Разходите за депониране в сметище са направените разходи за депонирането включително обществените данъци, които се плащат за депониране.

### 3.2.5. Радиоактивни изотопи, разходи за разчистване на останки, включително замърсена почва

Възникналите разходи за разчистване, събаряне и изолация на застрахованото имущество както и третирането на замърсена почва, във връзка с разходите за освобождаване в резултат на застрахователно събитие възникнало на застрахования адрес съгласно клаузата за "радиоактивните изотопи" са застраховани само ако са разпоредени от официалните власти.

Ако е договорено третирането на радиоактивно замърсена почва също ще бъде покрито в рамките на лимита за "разходи за депониране на отпадъци" съгласно т. 3.2.4.

### 3.2.6. Допълнителни разходи вследствие на нормативни изисквания.

За такива се считат онези разходи, които въз основа на нормативни изисквания след възникнала щета, по която се дължи застрахователно обезщетение, надвишават разходите за възстановяване на увредените сгради и/или заводско оборудване в първоначалното им състояние.

На обезщетяване не подлежат допълнителни разходи вследствие на нормативни изисквания, които се отнасят до части от застрахованото имущество, които не са засегнати или увредени от настъпило застрахователно събитие.

Застрахователят ще обезщетява тези разходи до договорения лимит, при условие че предназначението на имуществото остане същото.

В случай на подзастраховане на сградите и оборудването, допълнителните разходи ще се подзастраховат пропорционално.

### 3.2.7. Допълнителни разходи вследствие на увеличение на цените.

Обезщетяват се до договорената застрахователна сума действително възникнали допълнителни разходи вследствие увеличаване на цените в периода между настъпване на застрахователното събитие и подмяната или възстановяването на увреденото имущество.

Ако Застрахованият не извърши незабавно възстановяването или подмяната, то допълните разходи се обезщетяват само до размера, който те биха достигнали при незабавно възстановяване или подмяна.

Допълнителни разходи вследствие на извънредни събития, нормативни разпоредби относно възстановяването или експлоатацията, или вследствие на липса на капитал не се обезщетяват.

При наличие на подзастраховане на увреденото имущество от щета, за което са застраховани и възникнат допълнителни разходи вследствие на покачване на цените, то тези разходи ще се намалят пропорционално.

### 3.2.8. Разходи за смяна на ключалки на застраховани помещения

Разходите за налагащата се подмяна на ключалките на застрахованите помещения, когато ключовете са изгубени при кражба чрез взлом или грабеж са застраховани в рамките на договорената застрахователна сума.

### 3.3. Не са застраховат:

3.3.1. Разходи, възникнали в резултат на увредено здравословно състояние при изпълняване на спасителни задължения.

3.3.2. Разходи за пожарни команди и други длъжностни лица, които са действали в обществен интерес или по официално нареждане.

## 4. Териториална валидност на застраховката

4.1. Движимите имущества са застраховани само в рамките на застрахованите помещения посочени в полицата. Ако бъдат изнесени от там, застрахователната защита се преустановява. Ако преместването е постоянно, то застрахователната защита за тези обекти се прекратява.

### 4.2. Застрахователно покритие на извън застрахованите помещения

Застрахованите имущества, както и застрахованите допълнителни разходи се покриват в размер до 10% застрахователни суми за съответната позиция, дори и да се намират извън застрахованите помещения, както и по време на транспортирането (част А, т. 1.2.10.3), на изложби и панаири в рамките на Европа като географско понятие. Щети, предизвикани от буря и вихорна вихорна буря върху намиращо се на открито движимо имущество не се обезщетяват. Това разширение не важи за т. 1.2.10, в случаите когато е договорено друго.

БУЛСТРАД  
ОМЕТНА АНШУРРАНЕ

#### 4.3. Ново придобити обекти...

Ново придобити обекти в рамките на страната се покриват автоматично в рамките на договорения лимит, от момента в които Застрахованият придобие застрахователен интерес, без да се изисква писмено уведомление.

При изтичане и /или подновяване на застрахователния договор, Застрахования трябва да осигури актуален списък на застрахованите имущества по този лимит и да информира Застрахователя за новопридобитите активи. При подновяването на договора премийно изчисление или преизчисление трябва да се извърши при условията на клаузата за регулиране на стойностите и инвестициите.

#### 5. Задължения на застрахования преди настъпване на щетата

Следващите задължения са договорени мерки за безопасност. Ако Застрахования наруши мерките за безопасност чрез груба небрежност или преднамерено, Застрахователя се освобождава от изплащане на застрахователно обезщетение съгласно законовите разпоредби.

Законовите разпоредби, нормативните актове и следните договорени мерки за безопасност следва да се спазват. Също така застрахованите имущества трябва да се съхраняват в изправно състояние.

##### Отклонения от нормативните разпоредби

Отклоненията от нормативните разпоредби, за които има писмено съгласие от страна на съответната отговорна инстанция не ограничават задължението на Застрахователя за изплащане на обезщетение. Застрахователят трябва незабавно да бъде информиран за тези отклонения.

#### 5.1. Извършване на дейности от всякакъв вид увеличаващи риска от възникване на пожар

Част от дейностите, които увеличават риска от пожар съгласно изискванията на противопожарните норми са:

- заваряване и разрязване (автогенно, електрическо или термично)
- шлайфане и полиране. (особено чрез използването на преносими флекс машини) запояване
- пламъчно топене (стопяване, изгаряне, топлинно намачкване на фолиото, работа с минерални смоли, и т.н.).

Вероятността от възникване на пожар се увеличава чрез:

- използването на открит пламък;
- използването или достигане на високи температури;
- образуване и разпространение на искри, които са в състояние да предизвикат запалване;
- изпускане на разтопен или силно нагорещен метал;
- силно нагорещени или нажежени детайли (части);

##### Специални рискове:

хвърчащите искри са в състояние да предизвикат запалване на имущества в радиус от минимум 10 метра от мястото на огневите работи

особена опасност от възникване на пожар съществува при извършване на огневи работи в сгради или производствени цехове.

При огневи работи извършвани в резервоари или тръби предназначени за пренос или съхранение на горими материали съществува риск от възникване на експлозия особено, когато те са празни, но все още има наличие на пари от горимите материали.

Подобна опасност от експлозия съществува при огневи работи извършвани в близост до прах или смеси на твърди горими материали, дори и метални!

Поради тази причина при извършване на огневи работи извън специално предназначенията за целта места е задължително да се вземат следните мерки за безопасност:

Действия от всякакъв вид, увеличаващи риска от пожар трябва да бъдат извършвани единствено с изричното разрешение на ръководството на предприятието. Последното е задължено, независимо от това дали дейностите се изпълняват от вътрешен или външен персонал, надежден служител на компанията подходящ за тази задача да ръководи (надзирава) работата като се спазват всички нормативни изисквания за безопасност, както е необходимо да се спазват без изключение и следните условия:

Да се избягват винаги огневи работи в близост до лесно запалими материали и течности. В случай, че огневи работи ще се извършват на такива места, те трябва да бъдат планирани и извършени с необходимото внимание и съответната подготовка за подобни дейности.

Преди извършването на огневи работи се изисква издаването на съответните разрешителни подписани от ръководството на предприятието или от служител отговарящ за пожаробезопасността.

Огневи работи трябва да се извършват само от надежден и квалифициран за целта персонал, който е запознат с произтичащите от това рискове.

Отговорникът за огневите работи трябва да информира персонала за конструкцията на обекта и горимите материали в съседните стаи или райони, както и да вземе всички мерки по осигуряването на необходимите пожарогасителни средства.

Движимото горимо имущество, складираните твърди горими материали или течности, както и горимия прах или боклук трябва да се изнесат от застрашения район преди започването на огневите работи.

Неподвижните горими материали е необходимо да се защитят надеждно с негорими обвивки (покривала), вода, влажни парчета плат или пясък срещу пламъци, искри и малки нагорещени частици или предмети преди започване на огневите работи.

Отвори в стени, тавани, шахти, отвори за тръби и кабели, пролуки и пукнатини трябва да се запечатат съгласно противопожарните изисквания в съседните стаи преди началото на огневите работи. Застрашените райони в близост на огневите работи трябва да се наблюдават постоянно по отношение на признаци за начало на пожар или тлеене (напр. поради произвеждане на топлина, искри и т.н.).

Горими капаци, обвивки, изолации и т.н трябва да се преместят преди началото на огневите работи.

Резервоари, тръби и канали за горими твърди материали, течности или газове трябва да се изпразнят, почистят и да се възможност да се запълнят с вода преди започване на огневите работи.

Вода за пожарогасене и друго подходящо пожарогасително оборудване трябва да се държи подготвено и в необходими количества на работното място и във всички други изложени на опасност от пожар зони.

Преди започване на огневите работи оборудването трябва да бъде проверено относно изправността му. Когато не се използва оборудването /оксигени, електрожени, поялници и др. подобни/, то трябва да се наблюдава особено внимателно и непрекъснато.

След завършване на огневите работи, работното място и зоните в близост, които са изложени на опасност трябва да бъдат наблюдавани и проверявани постоянно по отношение на поява на пламък, пушек или мирис на огън дори няколко часа след като огневите работи са завършени. Особено внимание трябва да се обръща на зоните с затруднен достъп или видимост. Гасенето дори на най-малкия пожар или място на тлеене е необходимо да се извършва с особено внимание. Като предохранителна мярка, най-близката противопожарна служба трябва да бъде информирана незабавно дори при слаби признаци на огън, пушек или миризма на пушек.

При невъзможност да се осигури необходимата противопожарна защита, огневи работи не трябва да се извършват.

### 5.2. Строителна противопожарна защита и противопожарно оборудване

Наличните строителни мерки за създаване на противопожарни стени (брандмауери), като противопожарни строителни елементи, противопожарни пломби (запечатвания) и др. подобни, не може да се разрушават или да се намалява тяхната ефективност.

Функционирането на строителните мерки за създаване на противопожарни прегради както и останалото противопожарно оборудване трябва да се проверява през определени интервали от време.

Необходимо е да се предприемат подходящи мерки срещу замръзване на спринклерни и други противопожарни инсталации.

### 5.3. Електростатични заряди

Подходящо заземяване или други ефективни мерки за отвеждане на електростатични заряди трябва да се осигурят на машините и оборудването, при които има вероятност от увреждане вследствие на електростатично напрежение.

### 5.4. Печи и отоплителни системи

Работата с тези системи може да се извършва само от обучени и правоспособни за целта лица, които познават инсталациите както и съответните нормативни изисквания за безопасност.

Горими предмети, твърди и течни горива не трябва да бъдат съхранявани (складирани) близко до пещи, печки, димоотводи, свързващи части или отвори за почистване на комини.

### 5.5. Противопожарни и пожаро-известителни инсталации и системи

Всички нормативни изисквания за пожаробезопасност, действащи към момента на застрахователния договор следва да се спазват стриктно.

### 5.6. Дейности извършвани от външни лица

Дори когато определени дейности се извършват от външни лица следва да се обезпечи спазването от тяхна страна на изискванията за безопасност. За целта е необходимо е да се извършват регулярни проверки от служители на Застрахования.

### 5.7. Стопанисване, инспектиране, затваряне на предприятието

Вероятността от настъпване и възможният размер на вредите следва да се минимизира (намали до минимум) доколкото е възможно чрез подходящо стопанисване на предприятието.

След завършване на работния ден трябва да се извършва инспекция на всички помещения от определени за целта служители. Тези лица трябва да следят не само за чистотата и реда, но и за всички останали изисквания за безопасност.

В помещения, в които съществува висока вероятност от наводняване е необходимо отводнителните инсталации да се поддържат в изправност и да се инсталират предпазни водни клапи.

Затваряне на предприятието, само на част от него или неизползването за продължително време на определени помещения променят рисковите обстоятелства по застрахователния договор и застрахователят следва да бъде информиран за тези промени.

### 5.8. Складиране (съхранение)

До колкото по-ограничителни изисквания за безопасност не са записани като специални условия по полицата, за съхранение на материали и продукция следва да се спазват следните условия:

Ако не се прилагат по-строги изисквания, складовото пространство на един блок не може да надхвърля повече от 200 квадратни метра. Празни пространства трябва да се оставят между отделните блокове за съхранение, по такъв начин, че всеки един блок да бъде достъпен за противопожарната служба от всички страни. Пространствата между блоковете за съхранение винаги трябва да бъдат празни.

Стоки и материали от рискови класове А, Б и В съгласно Наредба №2 трябва да се съхраняват в складови пространства, с формирани в тях противопожарни отделения.

Не е допустима употребата и съхранението на индивидуални отоплителни тела в складове и складовите пространства.

Техническото оборудване (на зарядните станции за електрокари, машините за опаковка с термо-свиваемо фолио и т.н.) в складовите пространства трябва да бъде изготвено по такъв начин, така че в случай на авария или при неправилно опериране с него да се предотврати разпространението на щетата (пожар, експлозия) върху намиращите се в близост материални запаси. (поддържане на допълнителни празни пространства, използване на противопожарни стени)

Продукцията и материалните запаси съхранявани в помещения под земната повърхност трябва да се съхраняват най-малко 12 см над пода на помещението за се предпазят от увреждания предизвикани от хидроскопична влага или намокряне.

### 5.9. Технически указания

#### Противопожарна защита

Освен указанията по-горе предписания, всички други изисквания за пожарна безопасност записани в полицата следва да се спазват от Застрахования, както и всички изисквания (включително и нормативните) за противопожарна и аварийна безопасност от съответните държавни органи, производители, доставчици, надзорници и др. подобни.

Нормативните изисквания и инструкциите за употреба целящи предпазване или ограничаване на щетите, които са предизвикани от \_\_\_\_\_ или \_\_\_\_\_ могат да бъдат предизвикани от:

БУЛСТРАД

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

- горими материали,
  - взривоопасни материали,
  - инсталации под високо напрежение
- следва да бъдат стриктно спазвани.

#### 5.10. Технически указания

Формулярите за:

- съхранение на опасни материали и стоки
- разрешенията за огневи работи (заедно с предпазните мероприятия) трябва да се предоставят при поискване от Застрахователя.

#### 5.11. Допълнителни предписания за предпазване от изтичане от спринклерна инсталация т. 1.2.3., водопроводни и вода от тръби т. 1.2.4.:

Застрахованият е длъжен да поддържа застрахованите обекти, и особено водопреносните инсталации и свързаното с тях оборудване в добро техническо състояние.

Ако помещенията не се обитават от персонала на Застрахования за по-дълъг период от 72 часа, всички водоснабдителни системи трябва да бъдат затворени и източени и да се предприемат подходящи мерки против замръзване на инсталациите.

Единствено противопожарните инсталации не трябва да се изключват, като се вземат мерки недопускащи замръзването им.

#### 5.12. Допълнителни предписания за предпазване от буря/градушка т.1.2.5.

Застрахованото лице трябва да предприеме всички необходими мерки за поддържане в добро състояние на застрахованото имущество и особено на покрива.

#### 5.13. Допълнителни предписания за предпазване от кражба чрез взлом т. 1.2.10.

Дори когато застрахованите помещения се напускат от всичките служители на Застрахования, за много кратък период от време, последният е длъжен:

- винаги да държи врати, прозорци и други отвори на застрахованите помещения заключени;
- да държи хранилищата правилно /надлежно/ заключени;
- да прилага изцяло всички договорени мерки за сигурност;

Стенни сейфове трябва да бъдат вградени в съответствие с нормативните изисквания (100 мм. бетонна стена, цимент марка В400).

След края на работния ден автоматичните маркировъчни каси трябва да бъдат оставяни незаключени и отворени.

Ако е застраховано имущество в постоянно обитавани сгради, то прекъсването на обитаването им не може да продължава общо повече от 40 дена в годината.

### 6. Задължения на Застрахования при възникване на щета

#### 6.1. Задължение за намаляване размера на щетата

При вероятност за възникване на щета или при вече настъпила щета, до колкото е възможно, застрахованото имущество трябва да бъде запазено, спасено или възврътнато.

В тази връзка, е необходимо да се поискат инструкции от Застрахователя, които да се спазват точно.

При загуба на спестовни книжки и ценни книжа, за блокирането на изплащания по тях трябва незабавно да се подаде молба и възможно най-бързо да се заведе съдебна процедура по обявяването им за невалидни.

#### 6.2. Задължение за уведомяване при щета

За всяка щета трябва незабавно да се уведомява Застрахователя. При щети, възникнали въз основа на злоумишлено увреждане и сблъсък на СПС, както и при загуба на имущество (напр. кражба чрез взлом) е необходимо да бъдат уведомени и правоохранителните органи. От особена важност е във всяко уведомление да се изброят всички липсващи имущества.

#### 6.3. Задължение за разясняване /обясняване/ на щетите

До колкото е възможно на Застрахователя трябва да се позволи всяко разследване относно причината и размера на щетата, както и що се отнася до размера на дължимото от него обезщетение.

При разследването на щетата следва да се оказва съдействие и при поискване от страна на Застрахователя да му се представят съответните документи. Свързаните с това разходи се заплащат от Застрахования.

При щети на сгради, на Застрахователя, при поискване от негова страна, следва да се осигури извлечение от кадастъра относно статуса на адреса на застрахованото имущество и недвижимото имущество в деня на събитието. Разходите за това се покриват от Застрахования.

Състоянието на застрахованото имущество след настъпване на щетата не трябва да бъде променяно без съгласието на Застрахователя, до момента в които не бъде определен размера на щетата, освен ако такава промяна не се извършва с цел ограничаване размера на щетата или е необходимо от гледна точка на обществен интерес.

#### 6.4. Освобождение от задължение за изплащане на обезщетение

Ако Застрахованият умишлено или чрез груба небрежност наруши някое от предходните задължения, и ако това нарушение бъде счтено от Застрахователя за съществено, то Застрахователят ще има право основателно да намали размера дължимото застрахователно обезщетение, или да се освободи от задължението да обезщети Застрахования.

### 7. Застрахователни стойности

#### 7.1 Специални договорености за застрахователните стойности:

7.1.1. Следното може да бъде договорено като застрахователна стойност за **сгради**:

7.1.1.1. Възстановителна стойност: Възстановителната стойност на сграда включва разходите за построяване и/или частичен ремонт на сградата от същия тип и качество като нова, включително и разходите за проектиране и планиране, по цени, обичайни за съответния район.

7.1.1.2. Действителна стойност: Действителната стойност на сградата се определя като от възстановителната стойност се премахва набраното морално и техническо изхабяване.

7.1.1.3. **Пазарна стойност** Пазарната стойност на сградата е нормалната (достижима) продажна цена на същата без да се взема предвид стойността на земята, върху която сградата е построена.

7.1.2. Следното може да бъде договорено като застрахователна сума за **машини и съоръжения** както и за лични имуществата на работници:

7.1.2.1. **Възстановителна стойност** Възстановителна е стойността, за която техника от същия вид, качество и предназначение като застрахованата може да се произведе в ново състояние.

7.1.2.2. **Действителна стойност**

Действителната стойност на сградата се определя като от възстановителната стойност се приспадне набраното морално и техническо изхабяване.

7.1.2.3. **Пазарна стойност**

Пазарната цена е достижимата продажна цена на обекта.

7.1.2.4. **Предвидимо нарастване и инвестиционно покритие за сгради и/или машини и съоръжения**

Направените от Застрахования инвестиции в застрахованите обекти, ремонти на застрахованото имущество, подценяване на сгради и техническо и търговско оборудване, през срока на застраховката, които не са включени в застрахователната сума поради невнимание също се считат за застраховани без заплащане на допълнителна застрахователна премия до 10% от застрахователната сума или до договорения лимит на отговорност за съответната група имуществата, което от двете е по-малко.

7.1.2.5. **Регулиране на стойността на застрахователната сума за застраховани сгради и/или машини и съоръжения.**

Застрахователните суми на застрахованите сгради и съоръжения се увеличават или намаляват ежегодно на датата на сключване на застраховката с процент, който съответства на промените в разходите за изграждане или закупуване на застрахованите имуществата от датата когато е направено последното регулиране на застрахователната сума (индекс).

Премията се увеличава или намалява в същото съотношение в каквото се увеличава или намалява застрахователната сума.

Лимитирано обезщетение в случай на подзастраховане е възможно само в случай на щета, дотолкова доколкото по време на договарянето на клаузата за регулиране на стойността, застрахователните суми или базата за изчисляване на премията не са съответствали с действителната стойност на застрахованите обекти или застрахователните суми или базата за изчисляване на премията са се променили по искане на Застрахования в момент във времето, след които договорената клауза за регулиране на стойността не е съответствала с действителната стойност на застрахованите обекти или увеличаването на стойността в резултат на промени на застрахованите обекти (разширения и реконструкции, инвестиции и т.н.) не са били отразени от съответното увеличаване на застрахователната сума или базата за изчисляване на премията.

Ако съществуват няколко полици по едно и също време покриващи един и същи интерес /двойно застраховане/ лимитираното обезщетение в случай на подзастраховане, се отнася само за тази част от щетата, която съответства с отношението на застрахователната сума по времето на договарянето на клаузата за регулиране на стойността към застрахователната стойност към този момент.

Лимита на обезщетение е равен на застрахователната сума на засегнатата от щетата позиция, отчитайки процентното изменение на индекса към момента на настъпване на щетата. Клаузата за регулиране на стойността може да се прекрати независимо (без прекратяване на останалите клаузи по договора), ежегодно на датата на сключване на договора от всяка една от страните чрез писмено предизвестие в три месечен срок преди самото прекратяване на настоящата клауза.

7.1.3. За застрахователна стойност на **стоки и материални запаси** се считат разходите за повторното им производство или набавяне в същия вид и качество.

В случай че продажбената цена за стоки и материални запаси е по-ниска от разходите за производство или набавяне, то за застрахователна стойност се счита продажбената цена.

Щетите ще бъдат оценявани на база стойността на стоките като се приспада остатъчната им стойност, имайки се предвид следното:

**Щети на стоки**

придобити от Застрахования с цел продажба се оценяват на база какво би струвало да се заменят с нови от същия вид и качество към датата на настъпване на застрахователното събитие. Ако стойността на стоките е намаляла преди настъпването на застрахователното събитие поради невъзможност да се продадат или поради други обстоятелства, това трябва да се отчете при определяне на застрахователното обезщетение;

произведени или в процес на производство от Застрахования се обезщетяват на база разходите за производство – разходи за материали, труд и административни разходи, производствени разходи – към датата на настъпване на събитието, но не повече от пазарната им стойност към момента на застрахователното събитие

които са продадени и са готови за доставка ще се оценят до степен до която доставката не може да бъде завършена с други стоки на уговорената договорна цена, като се приспадат разходите от неизвършената доставка.

7.1.4. Застрахователната стойност на

**пари и парични активи** е тяхната номинална стойност

**спестовни книжки** е сумата на депозита

**ценни книжа с официален курс** – е последна официална котировка,

**други ценни книжа** – пазарната цена.

7.1.5. За застрахователна стойност на **информационни носители, заедно със съхраняваните на тях програми и данни, средства за репродукциране, документи, мостри, прототипи и др. подобни** се считат разходите за повторно производство или за тяхното набавяне.

7.1.6. За застрахователна стойност на официално регистрираните сухопътни и водни превозни средства и въздухоплавателни средства, както и други, неупоменати в т. 7.1.2. до 7.1.5. движими имуществата се счита пазарната им стойност.

**7.2. Общи разпоредби относно застрахователната стойност**

7.2.1. Независимо от разпоредбите на т. 7.1.1. до 7.1.6. за застрахователна стойност се счита пазарната стойност.

- 7.2.1.1. за имущество с историческа и художествена стойност, при които стареенето по принцип не води до обезценяване;
- 7.2.1.2. за движимо имущество, което по силата на извършваната професионална дейност бива отдавано под наем, например книги, видеокасети, машини и уреди за отдаване под наем
- 7.2.1.3. Лична сантиментална стойност не се взема под предвид при установяването на застрахователната стойност.

## 8. Застрахователно обезщетение

8.1. За сгради, машини и съоръжения както и лични вещи и принадлежности на служителите и работниците в предприятието:

8.1.1. Ако застраховката е договорена на възстановителна стойност,

8.1.1.1. при разрушаване или пълна загуба се обезщетява застрахователната стойност непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие;

8.1.1.2. при частично увреждане се обезщетяват необходимите разходи за ремонт към момента на настъпване на щетата, но не повече от застрахователната стойност, непосредствено преди настъпване на събитието.

8.1.1.3. Ако действителната стойност на увреденото имущество към момента на щетата е била по-малко от 40% от възстановителната стойност на имуществото, Застрахователят ще обезщети застрахования до действителната стойност на увреденото имущество.

В случай, че сградите използвани от Застрахования се поддържат постоянно, както и в случай, че машините и оборудване са в постоянна употреба и участват постоянно в производствения процес, се договаря че действителната стойност е най-малко 40% от възстановителната стойност. Поради тази причина при обезщетяване на застраховани загуби ще се използва възстановителната стойност при положение, че застрахователната сума съответства на възстановителната стойност на увреденото имущество.

Ремонтът или подмяната на увреденото оборудване може да се извърши с оборудване от същия вид и качество, отговарящо на последното развитие на технологиите дори и ако това води до увеличаване на капацитета на производство. Като предварително условие е, че първоначалната употреба или очакваният резултат следва да не се променят.

Застрахователното обезщетение е ограничено до застрахователната стойност на увредените обекти.

8.1.1.4. Личните вещи на служителите ще бъдат обезщетявани след като бъдат изчерпани всички останали полици покриващи същия интерес.

8.1.1.5. Ако увреденото имущество е загубило своята стойност преди настъпване на застрахователното събитие, застрахователят ще обезщети въпросното имущество по неговата пазарна стойност.

Сграда, която преди настъпване на застрахователното събитие е предвидена за разрушаване или не е годна за употреба по нейното предназначение се обезценява съобразно това преди изплащане на обезщетение.

Машини и оборудване, които преди настъпване на застрахователното събитие са изтеглени от употреба или не са годни повече за употреба по тяхното предназначение следва да се обезценят значително преди изплащане на обезщетение.

8.1.2. Ако застраховката е договорена на действителна стойност.

8.1.2.1. при разрушаване или пълна загуба се обезщетява застрахователната стойност непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие;

8.1.2.2. при частично увреждане Застрахователят се обезщетяват необходимите разходи за ремонт към момента на настъпване на щетата, намалени с пропорцията между действителната стойност на увреденото имущество и неговата възстановителната стойност, но не повече от застрахователната стойност, непосредствено преди настъпване на събитието.

8.1.2.3. Ако увреденото имущество е загубило своята стойност преди настъпването на събитието, максималния размер на обезщетение не може да надхвърли пазарната стойност на имуществото.

8.1.3. Ако застраховката е договорена на пазарна стойност

8.1.3.1. при разрушаване или пълна загуба се обезщетява застрахователната стойност непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие;

8.1.3.2. В случай на частично погиване или увреждане на застрахованото имущество Застрахователят обезщетява необходимите разходи за ремонт към датата на настъпване на застрахователното събитие. Ако застрахователната сума на увреденото имущество е по-малка от възстановителната стойност на същото (към датата на възникване на застрахователното събитие), то необходимите разходи за ремонт се намаляват с коефициент на подзастраховане между пазарната стойност на увреденото имущество и неговата възстановителната стойност.

8.1.4. Ако застраховката е договорена на "първи риск".

В случай на пълна загуба или погиване Застрахователят обезщетява застрахователната стойност и съответните разходи до договорения лимит.

## 8.2. За стоки и материални запаси

8.2.1. при разрушаване или пълна загуба застрахователят обезщетява застрахователната стойност непосредствено преди настъпване на застрахователното събитие;

8.2.2. при частично увреждане застрахователят обезщетява необходимите разходи за ремонт към момента на настъпване на щетата, но не повече от застрахователната стойност, непосредствено преди настъпване на събитието.

8.2.3. Ако достижимата продажна цена след приспадане на спестените разходи преди настъпване на щетата е била по-ниска от цената за подмяна или ремонт, то застрахователят ще изплати максимум тази по-ниска стойност.

8.3. За пари и парични активи и други подобни, застрахователят обезщетява разходите за възстановяването им, но не повече от застрахователната стойност непосредствено преди събитието.

8.4. За носители на информация и др. подобни, застрахователят обезщетява разходите по подмяната или възстановяването на информацията, ако това стане в рамките на две години от настъпване на застрахователното събитие, в противен случай на обезщетяване подлежат само материалните носители.

## 8.5. За превозни средства и други движими предмети

8.5.1. В случай на погиване или пълна загуба застрахователят обезщетява застрахователната стойност, която е имал увредения

обект към датата на настъпване на застрахователното събитие.

8.5.2. В случай на частично увреждане застрахователят обезщетява необходимите разходи за ремонт към момента на възникване на застрахователното събитие, но не повече от застрахователната стойност непосредствено преди настъпването на щетата.

8.6. За застрахованите разходи застрахователят обезщетява действително възникналите разходи до договорения лимит.

#### 8.7. Общи договорености относно застрахователното обезщетение.

8.7.1. Ако застрахователната стойност на имуществото се е увеличила спрямо неговата застрахователна стойност непосредствено преди застрахователното събитие поради извършването на ремонти, ремонтните разходи се намаляват със стойността на увеличението.

8.7.2. Стойността на остатъците и вторичните суровини се приспадат от обезщетението; като нормативните изисквания и ограничения по отношение на възстановяването и ремонта не се вземат под внимание при оценката на остатъците и вторичните суровини.

Следната клауза се прилага при останките и вторичните суровини на сгради:

При възникване на застрахователно събитие, стойността на остатъците не се взема под внимание при изчисляването на обезщетението за сгради, ако то не е по високо от 10% от стойността на съответното обезщетение и остатъците и вторичните суровини не могат да бъдат използвани при възстановяването. Частичното използване на останките от сградата при възстановяване или с друга търговска цел следва да се приспадне от размера на застрахователното обезщетение

#### 8.7.3. За изчезнали и възвърнати по-късно имущества следното следва да се счита за договорено:

8.7.3.1. Застрахованият е длъжен да си вземе обратно тези имущества, доколкото това е целесъобразно.

8.7.3.2. Ако имущества са възвърнати след като е изплатено обезщетение, Застрахования трябва да възстанови изплатеното му обезщетение, като се приспадне загубата на стойност (ако има такава). Ако не е целесъобразно възвърнатото имущество да се получи от Застрахования, същото трябва да се прехвърли като собственост на Застрахователя.

8.7.4. В случай на индивидуални (единични) предмети свързани помежду си, евентуалните обезценки претърпени от незасегнатите предмети, които не са увредени от застрахователното събитие, няма да се обезщетяват.

Важи (валидно), ако е упоменато в полицата:

#### Еднородно множество от предмети

Ако все пак съществува еднородно множество от имущества (предмети), които са засегнати от застрахователно събитие, тогава не само действително увредените имущества, но и частите които не са годни за употреба от Застрахования ще се обезщетят до договорения лимит.

8.7.5. При незначителни промени на застрахованите имущества, които не променят тяхната стойност при употреба (функционалност) не се дължи застрахователно обезщетение.

#### 9. Подзастраховане

Обезщетението съгласно т. 10 ще се намали пропорционално в случай на подзастраховане; това правило няма да се прилага, ако застрахователно покритие е договорено на база "първи риск".

#### Компенсация на застрахователната сума

Договора се, че частта от застрахователната сума на имущество, която надхвърля съответната му възстановителна стойност, ще бъде разпределена между имущества, за които съществува подзастраховане или застрахователната сума не е достатъчна поради извършени разходи за спасяване или намаляване на вредите.

Меродавно за разпределянето е съотношението на сумите, с които застрахователните стойности на отделните позиции надвишават застрахователните суми, и то без оглед на това, кои позиции са засегнати от застрахователното събитие.

В случай на позиции за които е договорена клауза за изравняване на стойностите, първоначалната сума плюс изравняването следва се счита за застрахователната сума.

От размера на компенсациите се изключват застрахователни суми, които са договорени на първи риск както и стоки/материални запаси.

Ако са договорени отделни застрахователни суми за различни адреси на застрахованите имущества, тогава компенсация на застрахователните суми трябва да се прилага само между имущества, разположени на един и същ адрес.

#### 10. Лимити на обезщетение; Самоучастия

10.1. Ако е договорен лимит на обезщетение или годишен лимит, този лимит ще се отнася и за обезщетението, включително и обезщетението на разходите, независимо от договореното в т. 8.

10.2. Обезщетяването във връзка с т. 8. се намалява за всяка щета с договореното самоучастие след прилагане на подзастраховане.

10.3. Всички застрахователни събития (щети) които възникват от една и съща причина в рамките на 72 часа се считат за едно събитие във връзка с т. 10.1 и 10.2. Предходната договореност се отнася за всички рискове с изключение на риска наводнение, за който едно събитие следва да се дефинира (счита) от началото на значително увеличаване на нивото на водите, надвишаващо обичайното им ниво до намаляване нивото на водите до обичайните им нива.

#### 11. Застрахователно обезщетение; ремонтване; възстановяване;

11.1. Първоначално Застрахованият има право да получи полагащото му се обезщетение за:

##### 11.1.1. Сгради:

11.1.1.1. При пълно погиване – действителната парична стойност на погивалото имущество, но не повече от пазарната му стойност.

##### 11.1.2. Машини и съоръжения:

11.1.2.1. В случай на пълно погиване или изчезване – действителната стойност, но не повече от пазарната стойност на имуществото.

11.1.2.2. В случай на частично увреждане – действителната стойност на увреденото имущество.

БУЛСТРАД  
ОБЩИНА ПЕЛИЩА

11.1.3. Действителната стойност на щетата се отнася към възстановителната стойност на щетата както действителната стойност се отнася към възстановителната стойност.

11.1.4. Пазарната стойност на щетата се отнася към възстановителната стойност на щетата както пазарната стойност се отнася към възстановителната стойност.

11.2. Застрахованият има право да получи дължимото обезщетение надхвърлящо обезщетението описано в т. 11.1. само в случай, че са изпълнени следните условия:

11.2.1. Застрахованият е доказал, че е използвал първоначално полученото обезщетение единствено за възстановяване на щетите. Имуществата, които са били произведени, закупени или поръчани непосредствено преди възникване на застрахователното събитие, или са били в процес на произвеждане не подлежат на обезщетяване.

11.2.2. Ако след възникване на щетата, застрахованото имущество се възстановява на друг адрес, обезщетението ще се изчислява, по начин, както имуществото би се възстановило на адреса на застраховката (на база ремонтно- възстановителните разходи – възстановителна стойност) и дори когато възстановеното имущество изпълнява и други цели освен предходните, обаче, все още със същия предмет на дейност.

11.2.3. Възстановените и ремонтирани стоки трябва да служат за същите оперативни функции или цели.

11.2.4. Ремонтно-възстановителните дейности трябва да бъдат предприети в рамките на 3 години от възникване на застрахователното събитие. Ремонтно-възстановителния времеви лимит се приема за приложим, ако в рамките на този времеви лимит са направени обвързващи поръчки за ремонтно възстановителни работи.

11.2.5. Договаря се, че две седмици след получаване на уведомлението за щета от Застрахования, същият може да поиска от Застрахователя първо частично плащане по щетата, като се вземат предвид следните обстоятелства:

Ако все още не е представено експертно становище по тази точка, Застрахователят може да изплати авансово обезщетение на база споразумение с вещото лице по отношение размера на дължимото обезщетение.

Дори в случай, че задължението за изплащане на обезщетение от страна на застрахователя не е напълно изяснено, се извършва частично плащане, при положение застрахования предостави съответните банкови гаранции за връщане на изплатената сума, ако се установи, че застрахователят е свободен от задължение за изплащане на обезщетение.

Предходните споразумения са валидни с уговорката, че ипотечните кредитори дадат съгласието си за изплащане на обезщетението на застрахования.

11.3. Регулиране на щети при съвместно съществуване на застраховка "Авария на машини" и застраховка "Пожар".

Ако съвместно съществуват застраховка "Авария на машини" и застраховка "Пожар" и в случай, че не е ясно дали и в какъв размер щетата ще бъде покрита по условията на една от двете застраховки, застрахователя издал застраховката "Авария на машини" или застрахователя издал застраховката "Пожар" може да изиска размера на машинната щета и на щетата от пожар да бъдат установени от независима експертна комисия. Констатацията на комисията е задължаваща ако не бъде доказано, че очевидно се отклонява значително от фактологията. Разходите за експертната оценка се поемат от застрахователите пропорционално на техните дялове на обезщетение.

Един месец след уведомлението за настъпване на щетата застрахования може да изиска първо частично плащане, минималното, което според фактологията на случая следва да бъде изплатено. Ако към този момент все още не е установено доколко щетата следва да се разглежда като щета от пожар или като машинна щета, то всеки застраховател трябва участва в частичното плащане на щетата с половината от сумата.

## 12. Вещи лица и експертизи

За целите на експертните становища на вещите лица се договаря следното:

12.1. Заключениеята на вещите лица трябва да съдържат в себе си действителните и възстановителните стойности на имуществата непосредствено преди настъпването на застрахователното събитие, както и стойностите на запазените материали и вторични суровини.

12.2. При поискване на една от двете страни следва да се изготви и оценка на стойностите на застрахованите имущества, които не са засегнати от застрахователното събитие.

12.3. Определяне на вещи лица

Застрахователят не може да назначава Вещи лица, които се явяват преки конкуренти на Застрахования или имат търговски взаимоотношения с него.

ореуказаното се отнася и за назначаването на арбитър.

## 13. Регрес; Застрахователна сума след възникване на щета

13.1. При условие, че застрахователя обезщети застрахована загуба, всички искиове за изплащане на обезщетение от страна на застрахования към трети лица се прехвърлят на застрахователя.

13.2. Застрахователната сума (но не годишните лимити на обезщетяване), остава не променена след изплащането на застрахователно обезщетение.

## ЧАСТ В. ОБЩИ ДОГОВОРЕНОСТИ

### Клауза за изключване на тероризъм

Независимо от други разпоредби с различно съдържание в настоящата застраховка или в добавъци към нея се договаря, че настоящата застраховка изключва загуби, имуществени вреди по недвижимо и движимо имущество, разноси или разходи независимо от тяхното естество, предизвикани пряко или косвено от акт на тероризъм, независимо от това, че друга или събитие може едновременно или в друга последователност да са допринесли за загубата.

За целите на настоящата клауза, без изброяването да е изчерпателно, "акт на тероризъм" означава действие, произведено с използването на сила или насилие и/или заплаха от тях или подготовка на такъв акт, извършено от лица или група лица,



- действащи самостоятелно или от името на или във връзка с организация или правителство, което е извършено
- за да заплаши или да повлияе де юре или де факто на правителство, държава, населението или части от него, или
  - да повлияе на икономиката частично или изцяло или,
  - във връзка с политически, социални, религиозни, идеологически или подобни цели.

Настоящата клауза също така изключва загуби, имуществени вреди по недвижимо и движимо имущество, разноски или разходи независимо от тяхното естество, причинени пряко или косвено от действия, предприети за контрол, превенция, потушаване или свързани по друг начин с акт на тероризъм.

Изключват се и вреди, загуби, разноски или разходи причинени пряко или косвено от биологическо или химическо замърсяване. Замърсяване е заразяването, отравянето, възпрепятстването и/или ограничаването в използването на имущество поради въздействието на химически и/или биологически вещества.

В случай, че части от настоящото изключение бъдат отменени или обявени юридически невалидни, останалите му части остават в сила.

#### **Промени в условията и клаузите**

В случай че общите, допълнителните или специалните условия, правилата за безопасност, клаузите или уговорките, на които се основава настоящият договор, бъдат изменени от Застрахователя в полза на Застрахования по време на срока на полицата, промените ще имат незабавен ефект по отношение и на настоящия договор.

Ако в резултат на промените следва да бъде начислена по-висока премия, тя се изчислява от датата на влизане в сила на съответната промяна, ако Застрахованият желае да се възползва от по-добрите условия.

#### **Клауза за одобрение**

Застрахователят потвърждава, че е наясно с всички обстоятелства отнасящи се до оценката на риска при сключване на договора, освен ако съществуват обстоятелства, които умишлено са премълчани. Задължението на Застрахования да съобщава за нарастване на риска остава в сила.

#### **Уведомления от страна на Застрахования във връзка със застраховките срещу пожар или прекъсване на дейността**

Ако полиците срещу пожар и прекъсване на дейността са издадени от един и същ застраховател или водещият застраховател е един и същ, уведомленията касаещи рисковата ситуация при сключване на договора или промени в рисковата ситуация след сключването му се отнасят и за двете застраховки.

#### **Уведомление за повишаване на риска (Клауза "Грешки и пропуски")**

Застрахованият следва да задължи персонала извършващ контрол, да осъществява постоянен надзор на рисковата ситуация в застрахованите помещения и своевременно да уведомява за повишаване на риска. Това се отнася и за повишаване на риска в резултат на промяна на съществуващите или откриване на нови филиали на дейността. Ако Застрахованият преднамерено или поради груба небрежност не изпълни горното задължение, Застрахователят се освобождава напълно от отговорност за изплащане на обезщетение в съответствие с правните разпоредби.

За установяване на случайно несъобщени или неизвестни досега повишения на риска със задна дата (ретроактивно), Застрахованият следва да проверява застрахованите рискове всяка година.

Уведомлението за повишаване на риск се счита за навременно, ако е направено незабавно след проверката.

Правните последици описани в параграф 2, не се прилагат до упоменатия по-горе момент.

#### **Представители**

В зависимост на правната форма на компанията, следните лица се считат за представители или отговорни за дейността лица на ръководни позиции, както и лицата на ръководна позиция отговорни за дейността на компанията по смисъла на трудовото законодателство:

- Корпорации/ публични дружества: - Членове на Управителен съвет и ръководители с техния ранг;
- ООД/ЕООД: Генерален директор;
- Командитни дружества: Неограничено отговорните съдружници;
- Събирателни дружества: Съдружниците;
- Еднолични търговци: Собственик;
- Други форми на дейност: Съответната група лица;
- Чуждестранни компании: Съответната група лица.

#### **Временни отклонения от правилата за безопасност**

Доколкото се налагат от сериозни технически обстоятелства и се прилагат с възможно най-голяма грижа, временни отклонения от правилата за безопасност и от вътрешните правила на компанията в хода на работите по строителство/реконструкция и ремонт в застрахованите помещения не се считат за нарушение на задължението на Застрахования да спазва правилата за безопасност, като същевременно не се считат за нарушение на задължението на Застрахования да уведомява Застрахователя за повишаване на риска.

Не се считат за временни отклоненията, продължаващи по-дълго от 4 месеца.

Това не се отнася за дейности свързани с използването огън, независимо дали се извършват от собствения персонал или от друга фирма.

По време на огневите работи, независимо от това дали се извършват от собствения персонал или от друга фирма, ожените правила следва да се спазват при всички обстоятелства. Застрахованият носи пълна отговорност за спазването на правилата.

Това не се прилага спрямо договори, свързани със съществуващи противопожарни и пожаро-известителни системи в този случай Застрахованият носи пълна отговорност.

В случай че правилата за безопасност бъдат нарушени от изпълнителя без знанието и против волята на Застрахования, такава нарушение няма да се счита за проява на небрежност.

### Клауза относно Водещия застраховател

Водещият застраховател по полицата или неговият клон посочен в полицата имат право да получават уведомленията и писмата за намеренията на Застрахования от името на всички участващи застрахователи.

### Администриране на съзастрахователен договор:

Доколкото един и същи договор се отнася за участващите съзастрахователи, се договоря следното:

- 1) Застрахованият ще предявява законови искове само срещу водещия Застраховател и неговия дял.
- 2) Участващите съзастрахователи ще признават съдебни решения срещу водещия застраховател, както и изпълнението им след процеса между водещия застраховател и Застрахования, като обвързващи и за тях. По същия начин Застрахованият ще признава съдебните решения по съдебни дела срещу водещия застраховател като задължително прилагащи се и между него и останалите съзастрахователи.

### ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

#### 1. Давност

Правата по тази застрахователна полица се погасяват с изтичането на 3 /три/ години от датата на настъпване на застрахователното събитие.

#### 2. Други застраховки

Ако по времето на настъпване на застрахователно събитие, покрито по клаузите на настоящата застрахователна полица, Застрахованият притежава друга застраховка, покриваща такава загуба или повреда - изцяло или частично, като сборът на отделните застрахователни суми надвишава действителната стойност на застрахованото имущество, ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ е отговорно за не повече от неговата пропорционална част.

#### 3. Кореспонденция

1. Всяко съобщение или уведомление, отправено към ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ съгласно изискванията в условията на тази застрахователна полица, трябва да бъде в писмен вид и да съдържа нейния номер.
2. Застрахованият е длъжен да уведоми незабавно ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ за промяна на адреса си, посочен в застрахователния договор. Всички съобщения и уведомления от ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ до получаване на съобщението от Застрахования за промяна на адреса му се считат за надлежно връчени или получени, ако са изпратени на адреса, посочен в застрахователния договор.

#### 4. Юрисдикция

Ако възникне спор между страните във връзка с тази застрахователна полица, то те ще направят всичко възможно същият да бъде разрешен по доброволен път чрез споразумение или чрез търговска медиация. Ако това се окаже невъзможно, то страните ще отнесат спора за решаване пред съответния български съд.

#### 5. Приложимо право

Този договор за застраховка е изготвен в съответствие с българското законодателство и по него е приложимо българското право.

#### 6. Изключения, свързани с кибер събитие

##### 1. Определения

„Кибер събитие“ е всяко неразрешено, случайно или злоумишлено действие или серия от свързани с него неразрешени, случайни или злоумишлени действия, както и заплахата или измамата, свързани с достъпа до, обработката, оперирането с или използването на която и да е информационна технология или електронни данни от лице или група лица.

„Електронни данни (данни в електронен формат/форма)“ означава факти, концепции и информация, представени във формат, приложим за комуникация, интерпретация или обработка чрез електронно или електромеханично оборудване за обработка на данни или електронно управляемо оборудване, като тези данни включват програми, софтуер и други кодирани инструкции за обработка и манипулация на данни или за управление и манипулация на такова оборудване.

„Компютърен вирус“ означава съвкупност от компютърен код или машинни инструкции проектирани да нарушат нормалната работа на електронна система, способни да проникнат или бъдат злоумишлено въведени и в следствие се разпространят, чрез компютърна система или друг вид мрежа, върху други електронни системи, чрез копиране или преместване. КОМПЮТЪРЕН ВИРУС включва, но не само: троянски коне, червеи, времеви бомби, архиватори на клавиатурата, шпионски софтуер, рекламен софтуер и други вредни програми или подобен компютърен код, предназначени да попречат на работата на даден компютърен софтуер или хардуер.

##### 2. Изключение за електронни данни

Независимо от други условия по полицата или друго приложение към нея, страните се съгласяват и договарят следното да има приоритет:

а) по условията на настоящата полица не се покриват загуба, увреждане, унищожаване, нарушаване, изтриване или промяна на ЕЛЕКТРОННИ ДАННИ (вкл. но не само причинени от КОМПЮТЪРЕН ВИРУС или КИБЕР СЪБИТИЕ) или загуба на употребата, намаляване на функционалността, разходи или разноси от какъвто и да е вид в резултат на това, независимо от друга клауза или събитие, пряко или косвено допринесло едновременно или в последователност за загубата.

б) в случай, обаче, че настъпят щети по застрахованото имущество от пожар и/или експлозия, като пряко последствие от рисковете, посочени в подточка а) по-горе, то тези щети ще бъдат покрити от Застрахователя.

##### 3. Оценка на носители за обработка на електронни данни

Независимо от други условия по полицата, които имат различен смисъл, или допълнения към нея, страните се съгласяват и договарят за следното:

В случай че носители на електронни данни, застраховани по настоящата полица, претърпят загуба или увреждане, тогава оценката се използва стойността на празен носител, плюс разходите за копиране на ЕЛЕКТРОННИТЕ ДАННИ, които са били съхранявани на носителя.

носител или оригинален носител от предходно поколение. Тези разходи не включват разходи за проучване и инженерна работа, нито други разходи за пресъздаване, събиране или компилиране на такива ЕЛЕКТРОННИ ДАННИ.

**7. Правни, икономически и търговски санкции**

Независимо от условията по настоящия застрахователен договор, Застрахователят не предоставя покритие, не изплаща застрахователно обезщетение или не предоставя какъвто и да е вид услуги или ползи към Застрахования или трето лице, доколкото подобно покритие, обезщетение, услуга или полза и/или доколкото даден бизнес или дейност на Застрахования биха довели до нарушение на приложими от Застрахователя търговски, финансови, ембаргови или икономически санкции, закони или регулаторни изисквания.

Приложимите санкции могат да бъдат следните:

- а) санкции на конкретна държава;
  - б) санкции на Европейския съюз (ЕС);
  - в) санкции на Организацията на обединените нации (ООН);
  - г) санкции на Съединените американски щати (САЩ)
- и/или
- д) други санкции.

\*Залечена информация на основание чл.2 от ЗЗЛД

БУЛСТРАД  
ИМЕНА КОМПЪРСЪС ЕООД

## Приложение № 3-2

ДО  
ГОСПОЖА ЮЛИЯ ХУБЕНОВА  
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА ДКСИ  
гр. София, ул. „Козлодуй“ № 4

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за изпълнение на обществена поръчка с предмет: “Застраховане на недвижими имоти, автомобили и служители на Държавната комисия по сигурността на информацията” за **обособена позиция № 2: “Застраховка на сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ, както и сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ в срока на договора”**.

От **ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД**,

(наименование на юридическото лице)

ЕИК/БУЛСТАТ 000694286, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1000, пл. „Позитано“ №5, представлявано от **Пламен Ангелов Шинов**,

в качеството си на Изпълнителен директор, член на управителния съвет и упълномощен представител (представител по закон или надлежно упълномощен с нотариално заверено пълномощно от правоимащия)

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХУБЕНОВА,**

Във връзка с представената от нас оферта за участие в обявената от Държавната комисия по сигурността на информацията обществена поръчка с предмет: “Застраховане на недвижими имоти, автомобили и служители на Държавната комисия по сигурността на информацията” за **обособена позиция № 2 - “Застраховка на сгради, предоставени в управление на ДКСИ, както и на сгради предоставени в управление на ДКСИ в срока на договора”**, представяме следното ценово предложение за изпълнение:

Предлагаме годишна застрахователна премия, с включен данък върху застрахователните премии, за изпълнение на обществената поръчка за обособена позиция № 2 в размер на: **8 956.91 (осем хиляди деветстотин петдесет и шест лв. и деветдесет и една ст.) лева**.

Застрахователните суми са равни на посочените в Списък № 2 балансови стойности на застрахованите сгради и се приемат за възстановителни стойности.

Застрахователната премия включва всички дължими данъци и такси.

Посочените в ценовото ни предложение цени са окончателни и валидни до изтичане на срока на договора.

Поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията Ви и след като се запознахме с документацията за участие в процедурата Ви представяме нашите цени.

При изпълнението на поръчката ще се придържаме точно към указанията на Възложителя, съгласно документацията за участие.

**\*Забележка:** Ценовото предложение трябва да е съобразено със следното:

- Цените се посочват с точност до втория знак след десетичната запетая. Не се допуска посочване на нулеви стойности. Не се допускат празни редове (липса на данни).

При различие между предложените цени, посочени с цифри и с думи, за вярно ще се приема словесното изражение на съответната цена.

**Приложение:** попълнен Списък № 2

Дата: 29.10.2019 г.

име и фамилия: **Пламен Шин**  
длъжност: Изпълнителен директор, член на УС  
и упълномощен представител  
подпис и печат: .....

**БРАД**  
**ВИЕНА ИНШУРАНС ГРУП**

\*Заличена информация на основание чл.2 от ЗЗЛД

Приложение № 2-2

ДО  
ГЛАВНИЯ СЕКРЕТАР НА ДКСИ  
ГОСПОЖА ЮЛИЯ ХУБЕНОВА  
гр. София, ул. „Козлодуй“ № 4

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за участие в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява с предмет „Застраховане на недвижими имоти, автомобили и служители на Държавната комисия по сигурността на информацията“ по обособена позиция № 2: “Застраховка на сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ, както и сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ в срока на договора”.

От ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ АД  
(наименование на юридическото лице)

със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1000, пл. „Позитано“ №5  
ЕИК/БУЛСТАТ 000694286, представлявано от **Пламен Ангелов Шинов**,  
в качеството си на Изпълнителен директор, член на управителния съвет и упълномощен  
представител (представител по закон или надлежно упълномощен с нотариално заверено  
пълномощно от правоимащия)

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХУБЕНОВА,**

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие, удостоверявам и потвърждавам, че представляваният от мен участник отговаря на посочените изисквания и условия. Предлагам да изпълним поръчката при следните условия:

- **Териториално покритие:** Република България.
- **Застрахователна сума:**  
Съгласно приложения Списък № 2. Посочените в списъка балансови стойности на сградите се приемат за възстановителни стойности. Отделно за всеки обект могат да бъдат посочени и балансови или други счетоводни стойности.

БУЛСТРАД  
ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП

- **Лимитирани рискове:**
  - Разходи за разчистване на останки – 300 000 (триста хиляди) лева за едно събитие и в агрегат за срока за застраховката.
  - Разходи за ограничаване и предотвратяване на застрахователно събитие – 300 000 (триста хиляди) лева за едно събитие и в агрегат за срока за застраховката.
- **Самоучастия:** не се прилагат.
- **Срок на застраховката:**

Застраховката се сключва за срок от 12 месеца, считано от 00:00 часа на 01 януари 2020 г. до 24:00 часа на 31.12.2020 г.

За други новопридобити сгради, застраховката се сключва за срок от датата на предоставянето им в управление на ДКИ до 31.12.2020 г.

В случай, че през срока на застраховката определени сгради излязат от контрола и стопанисване от ДКСИ, за посочените сгради се прекратява застрахователното покритие, считано от датата на отпадане на контрол/стопанисване.
- **Размер на застрахователната премия:**

Застрахователната премия включва всички дължими данъци и такси.

За обекти с начална дата на застраховката след 01.01.2020 г., премията се определя проратно, на база най-ниската тарифна ставка, предложена за обектите с покритие за целия период на договора.

В случаите на прекратяване на застрахователното покритие съгласно горната точка, ако за съответната сграда/помещение няма изплатени или подлежащи на изплащане обезщетения с обща стойност над 30 % (тридесет процента) от премията за съответната сграда/помещение, то кандидатът възстановява на ДКСИ премия, изчислена проратно до края на срока на застраховката на база премията за конкретната сграда/помещение.
- **Начин на плащане на застрахователната премия:** еднократно.
- **Участие в положителния финансов резултат:**

ЗАД „БУЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ предлага 20 % участие в положителния финансов резултат при квота на щетимост до 50 % от брутната застрахователна премия.

Положителният финансов резултат се определя като от брутната платена премия се извадят изплатените и дължими застрахователни обезщетения по договора.

Квотата на щетимост се изчислява като се раздели сумата на дължими и платени обезщетения на брутната застрахователна премия.

Размерът на участието в положителния финансов резултат се определя и изплаща на Възложителя до 30 дни след изтичане на срока на договора.
- **Специални условия:**

В случай на застрахователно събитие и размер на отделна щета до 2 000 (две хиляди) лева не се изисква документ от компетентен орган за събитието - протокол от служба "Пожарна безопасност и защита на населението", метеорологична справка, служебна бележка от полицията и т.н.

(Участникът следва подробно да опише начина на изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация на възложителя.)

1. Заявяваме, че ще изпълним поръчката в пълно съответствие с условията на възложителя, описани в техническата спецификация и приложения проект на договор.

2. Приемаме да застраховаме сгради – публична държавна собственост, предоставени в управление на ДКСИ, съгласно Списък № 2, както и сгради предоставени в управление на ДКСИ в срока на договора.

3. Задължаваме се застраховките на сградите да покриват следните рискове:

3.1. Пожар, умишлено причинен пожар, експлозия, имплозия, удар от мълния, удар от летателен апарат, части от него или товара му.

3.2. Буря, градушка, пороен дъжд, наводнение, включително наводнение в резултат на скъсани диги и бентове, тежест от естествено натрупване на сняг или лед, свличане и срутване на земни пластове.

3.3. Щети в резултат на авария на водопроводни, паропроводни, канализационни, газови и отоплителни инсталации и включените към тях уреди;

3.4. Късо съединение и токов удар;

3.5. Удар от превозно средство, вкл. под контрола на застрахования;

3.6. Злоумишлени действия на трети лица, включително при опит за кражба;

3.7. Земетресение;

3.8. Всяко счупване на стъкла и витрини;

3.9. Разходи за разчистване на останки;

3.10. Разходи за ограничаване и предотвратяване на застрахователно събитие;

3.11. Ненаименовани рискове.

4. Съгласни сме в случай на застрахователно събитие и размер на отделна щета до 2 000 (две хиляди) лева да не изискваме документ от компетентен орган за събитието – протокол от служба "Пожарна безопасност и защита на населението", метеорологична справка, служебна бележка от полицията и т.н.

5. Съгласни сме валидността на нашето предложение да бъде 90 (деветдесет) дни (не по-малко от 90 календарни дни) от датата на получаване на офертата и то ще остане обвързващо за нас, като може да бъде прието по всяко време преди изтичане на този срок.

6. Други предложения и/или условия за изпълнение на поръчката.  
няма.

Дата: 29.10.2019 г.

име и фамилия: **Пламен Шинов**

длъжност: Изпълнителен директор, член на УС

и упълномощен пре, [REDACTED] л

подпис и печат: ..... **БУДИСТРАД**  
**ВМЕНА ИНШУРЪНС ГРУП**



**Технически изисквания по обособена позиция № 2 – “Застраховка на сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ, както и сгради и части от сгради, предоставени в управление на ДКСИ в срока на договора”.**

**1. Обект на застраховката:**

Сгради - публична държавна собственост, предоставени в управление на ДКСИ, съгласно приложения Списък № 2.

**2. Покрити рискове:**

2.1. Пожар, умишлено причинен пожар, експлозия, имплозия, удар от мълния, удар от летателен апарат, части от него или товара му.

2.2. Буря, градушка, пороеен дъжд, наводнение, включително наводнение в резултат на скъсани диги и бентове, тежест от естествено натрупване на сняг или лед, свличане и срутване на земни пластове;

2.3. Щети в резултат на авария на водопроводни, паропроводни, канализационни, газови и отоплителни инсталации и включените към тях уреди;

2.4. Късо съединение и токов удар;

2.5. Удар от превозно средство, вкл. под контрола на застрахования;

2.6. Злоумишлени действия на трети лица, включително при опит за кражба;

2.7. Земетресение;

2.8. Всяко счупване на стъкла и витрини;

2.9. Разходи за разчистване на останки;

2.10. Разходи за ограничаване и предотвратяване на застрахователно събитие;

2.11. Ненаименовани рискове.

**3. Териториално покритие: Република България.**

**4. Застрахователна сума:**

4.1. Посочените в приложения Списък № 2 застрахователни суми се приемат за възстановителни стойности. Отделно за всеки обект могат да бъдат посочени и балансови или други счетоводни стойности.

4.2. Лимитирани рискове не се допускат освен в следните случаи:

4.2.1. Разходи за разчистване на останки – до 300 000 лева за едно събитие и в агрегат за срока за застраховката;

4.2.2. Разходи за ограничаване и предотвратяване на застрахователно събитие – до 300 000 лева за едно събитие и в агрегат за срока за застраховката;

## **5. Самоучастия:**

Самоучастия не се прилагат.

## **6. Срок на застраховката:**

6.1. Застраховката се сключва за срок от 00:00 часа на 01 януари 2020 г. до 24:00 часа на 31 декември 2020 г.

6.2. За сгради, които бъдат придобити в течение на 2020 година от ДКСИ застраховката се сключва, считано от датата на предаването им в управление на ДКСИ до 31.12.2020 г.

6.3. В случай, че през срока на застраховката определени сгради излязат от контрола и стопанисване от ДКСИ, за посочените сгради се прекратява застрахователното покритие, считано от датата на отпадане на контрол/стопанисване.

## **7. Размер на застрахователната премия:**

Застрахователната премия се посочва от кандидата и включва всички дължими данъци и такси.

За обекти, с начална дата на застраховка след 01.01.2020 г., премията се определя проратно, на база най-ниската тарифна ставка, предложена за обектите с покритие за целия период на договора.

В случаите на прекратяване на застрахователното покритие съгласно т. 6.2.6.3. ако за съответната сграда/помещение няма изплатени или подлежащи на изплащане обезщетения с обща стойност над 30 % (тридесет процента) от премията за съответната сграда/помещение, то кандидатът възстановява на ДКСИ премия, изчислена проратно до края на срока на застраховката на база премията за конкретната сграда/помещение.

## **8. Начин на плащане на застрахователната премия:**

Еднократно.

## **9. Участие в положителния финансов резултат:**

Всеки участник предлага участие в положителния финансов резултат по застраховката, както следва:

Участието в положителния финансов резултат е дължимо при квота на щетимост до 50 % (петдесет процента) от brutната застрахователна премия.

Квотата на щетимост се изчислява като се раздели сумата на дължими и платени обезщетения на brutната застрахователна премия.

Положителният финансов резултат се определя като от брутната платена премия се извадят изплатените и дължими застрахователни обезщетения по договора.

Участието в положителния финансов резултат е в размер на 20 % (двадесет процента) от положителния финансов резултат.

Размерът на положителния финансов резултат се определя и изплаща на Възложителя до 30 дни след изтичане на договора.

#### **10. Специални условия:**

В случай на застрахователно събитие и размер на отделна щета до 2 000 лв. не се изисква документ от компетентен орган за събитието (протокол от пожарна, метеорологична справка, служебна бележка от полицията и т.н.).