

ЗАПОВЕД

НА ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ДЪРЖАВНАТА КОМИСИЯ ПО СИГУРНОСТТА НА ИНФОРМАЦИЯТА

14.12 2021 г.

№ 3-398

гр. София

ОТНОСНО: Откриване на процедура за отдаване под наем на недвижим имот – публична държавна собственост

На основание чл. 7, ал. 1, т. 11 от Устройствения правилник на Държавната комисия по сигурността на информацията и на нейната администрация, чл. 16, ал. 2 във вр. с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост и чл. 13, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Докладна записка № ДФ-460/09.12.2021 г. на директора на ДФСДУС, с цел осигуряване на храна и напитки в Учебния център на Държавната комисия по сигурността на информацията (ДКСИ) в гр. Баня за нуждите на участниците в обучения, семинари и други изяви,

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура по провеждане на втори търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляваща кухненски блок, предоставен за управление на ДКСИ, находящ се в Столична община, гр. Баня, кв. „Михайлово“. Частта от държавния имот е с площ 26,82 кв.м.

2. За организиране и провеждане на търга назначавам комисия в състав:

Председател: Иван Сергиев – главен експерт в ДФСДУС

и членове: 1. Камелия Михова – главен експерт в ДПМД

2. Валя Мирчева – главен специалист в ДФСДУС

Резервен състав:

Председател: Анелия Добрева – главен експерт в ДФСДУС

и членове: 1. Лилия Яшова – старши експерт в ДПМД

2. Гергина Дукова – главен специалист в ДФСДУС

3. Първоначалната месечна наемна цена на частта от държавния имот посочен в т. 1 от настоящата заповед за провеждане на втори търг, възлиза на **73,64 (седемдесет и три 0,64) лева**, която представлява 30 на сто намаление спрямо първоначалната наемна цена, от които **21,64 (двадесет и един и 0,64)**

лева представляват начална наемна цена на имота, определена по реда на чл. 41, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и **52,00 (петдесет и два) лева** – месечна наемна цена на движимите вещи, представляващи технологично оборудване и обзавеждане, осигуряващо изпълнение на предназначението на кухненския блок и се отдават под наем ведно с частта от имота, като същите са описани в Приложение № 2 към проекта на договор.

4. При изразено желание на наемателя могат да бъдат предоставени за ползване срещу допълнително заплащане за тяхното ползване и движими вещи, представляващи стопански инвентар в кухненския блок, които са описани в Приложение № 3 към тръжната документация. Уговореното се урежда с допълнително споразумение.

5. Помещението следва да се използва като кухненски блок за осигуряването на храна и напитки в Учебния център на ДКСИ в гр. Баня за нуждите на участниците в обучения, семинари и други изяви.

6. Помещението се отдава под наем за срок от 3 (три) години.

7. Начин на плащане: по сметката на ДКСИ до 15-то число на текущия месец. При подписване на договора за наем, наемателят внася гаранционен депозит в размер на два месечни наема, представляващ обезпечение на вземанията на наемодателя.

8. Търгът за отдаване под наем на имота, подробно описан в точка 1 от настоящата заповед, да бъде проведен от 10:00 часа на 05.01.2022 г. в сградата на ДКСИ, находяща се в гр. София, ул. “Козлодуй” № 4.

9. Крайният срок за подаване на заявленията за участие е 04.01.2022 г. до 17:00 часа. Заявленията се подават в сградата на ДКСИ, находяща се в гр. София, ул. “Козлодуй” № 4. При приемане на заявлението за участие върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

10. Документацията е на стойност 10 (десет) лева и може да бъде закупена и получена на хартиен носител на адрес: гр. София, ул. “Козлодуй” № 4.

11. Оглед на имота, предмет на търга, може да бъде извършен от кандидатите, всеки работен ден от 20.12.2021 г. до 31.12.2021 г. между 09:00 часа и 15:00 часа, с предварителна заявка.

Лице за контакти: Димитър Шопов – мобилен тел.: 0879 626 712.

12. Депозитната вноска за участие в търга е 20 (двадесет) лева по набирателната сметка на ДКСИ: БНБ-ЦУ, IBAN BG03BNBG96613300140101, BIC BNBGBGSD.

13. Условието на търга да се публикуват поне в един централен и един местен ежедневник, най-малко 15 (петнадесет) дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие. Копие от настоящата заповед, с

изключение на състава на комисията, да се обяви в тридневен срок от издаването ѝ на видно място в административната сграда на ДКСИ, находяща се в гр. София, ул. "Козлодуй" № 4 и на интернет страницата на ДКСИ.

14. Комисията, определена в точка 2 на настоящата заповед, проверява редовността на подадените документи, след което разглежда, оценява и класира ценовите предложения на допуснатите кандидати.

15. Резултатите от търга да бъдат констатирани от комисията по провеждането на търга с протокол, включващ класиране на кандидатите.

16. В седемдневен срок от провеждането на търга, въз основа на протокола по т. 15 да се издаде Заповед по реда на чл. 13 ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, за определяне на спечелилия търга кандидат, наемната цена и условията на плащане.

17. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – публична държавна собственост.

18. Изпълнението на заповедта възлагам на определената комисия, а контрола по изпълнението ѝ на главния секретар на ДКСИ.

На главния секретар на ДКСИ, на финансовия контролор, осъществяващ предварителния контрол за законосъобразност, както и на всички служители, посочен в заповедта, да се предостави достъп чрез АИС „Документооборот“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ДКСИ

